

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.
iso 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex
Tel.: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259
Fax : 002 03 3813199
Marketing Sector : Tel.: 03 3816954
www.extactedoils.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك
تليفون : ٣٨١٦٣٢٨ - ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٣ / ٠٣
فاكس : ٣٨١٣١٩٩ / ٠٣
قطاع التسويق : ٣٨١٦٩٥٤ / ٠٣
ص.ب : محرم بك

الإسكندرية في ١٣/١٠/٢٠٢٠

السادة / البورصة المصرية

قطاع الافصاح - الاسكندرية

تحية طيبة وبعد ،،،،

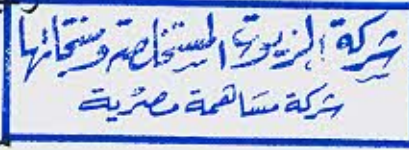
نتشرف بأن نرفق لسيادتكم الرد على تقريرى السادة مراقبى حسابات الشركة عن

الفترة المالية المنتهية فى ٣٠/٦/٢٠٢٠ .

وتفضلوا بقبول وافر التقدير والاحترام ،،،،

رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب

محاسب / سمير عبد العظيم البنا



الضروع التجارية :

فرع القاهرة : ٧ شارع عزت باشا - المطرية تليفاكس : ٢٢٥٠٥٤٦٤ / ٠٢

فرع دمنهور : أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة تليفاكس : ٣٣١٤٥٩٤ / ٠٤٥

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

القطاع المالي

الرد على تقرير السادة مراقبي الحسابات - الجهاز المركزي للحسابات على فحص القوائم المالية المعدلة للشركة في ٢٠٢٠/٦/٣٠

الرد	الملاحظة												
<p>- جارى اتخاذ اللازم نحو استخراج كشف تحديد مساحى لمصنع دمنهور بالكامل . وذلك بأن قامت الشركة بمخاطبة مديرية المساحة بالبحيرة وحدة تكاليف الأعمال المدنية وعليه تم سداد تكاليف الأعمال التقديرية للموضوع البالغة نحو ٣٧٦١٠ جنيه بالشيك مقبول الدفع رقم ٥١٦٨٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٣٠ (مرفق ١) .</p>	<p>* أسفرت مطابقتنا لجرد بعض الاصول الثابتة على السجلات الخاصة بها عن الملاحظات التالية :- - لم يتم جرد اراضي بمصنع دمنهور في ٢٠٢٠/٦/٣٠ بمساحة ٧٢٦٥ متر مربع مدرجة بدفاتر الشركة بنحو ١٦٣٥ مليون جنيه آلت للشركة بموجب عقد بيع ابتدائي مؤرخ في ٢٠٠٤/٩/٤ من الوحدة المحلية لمركز مدينة دمنهور ولم تفصح سجلات الشركة عن مقدار المساحة المشتراه وبياناتها بسجلات الاصول ،بالاضافة الى عدم قيام الشركة بتنفيذ البند الثامن من العقد بخصوص وضع يد الشركة على مساحة ٩٢٩٤ متر مربع توجد داخل سور مصنع دمنهور والتزامها بشراء تلك المساحة من الوحدة المحلية لمركز مدينة دمنهور طبقا للعقد المبرم .</p>												
<p>- جارى اتخاذ اللازم نحو استخراج كشف تحديد مساحى لتلك العقارات</p>	<p>- وجود فروق في مساحة بعض عقارات الشركة بين محاضر جردها في ٢٠٢٠/٩/٣٠ والمساحات المثبتة بالسجلات طبقا لما يلي :-</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>المساحة المسجلة</th> <th>المساحة بالسجلات</th> <th>المساحة بالجرد</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>مخزن المطرية (٧ش عزت باشا)</td> <td>١٨٤ر٢٥ متر مربع</td> <td>١٧٤ متر ٢</td> </tr> <tr> <td>معرض البيوع بالمطرية (٧ش عزت باشا)</td> <td>١٨ متر مربع</td> <td>١٧ر٥٥ متر ٢</td> </tr> <tr> <td>مخبر بدموق (٢٢ ش البلدية)</td> <td>٣٠ر٧ متر مربع</td> <td>٢٩ متر ٢</td> </tr> </tbody> </table> <p>يتعين بحث الأمر واتخاذ الإجراءات اللازمة بشأن ما سبق وقياس مساحة اراضي مصنع دمنهور وعقارات الشركة وحصر الحالات المعالمة .</p>	المساحة المسجلة	المساحة بالسجلات	المساحة بالجرد	مخزن المطرية (٧ش عزت باشا)	١٨٤ر٢٥ متر مربع	١٧٤ متر ٢	معرض البيوع بالمطرية (٧ش عزت باشا)	١٨ متر مربع	١٧ر٥٥ متر ٢	مخبر بدموق (٢٢ ش البلدية)	٣٠ر٧ متر مربع	٢٩ متر ٢
المساحة المسجلة	المساحة بالسجلات	المساحة بالجرد											
مخزن المطرية (٧ش عزت باشا)	١٨٤ر٢٥ متر مربع	١٧٤ متر ٢											
معرض البيوع بالمطرية (٧ش عزت باشا)	١٨ متر مربع	١٧ر٥٥ متر ٢											
مخبر بدموق (٢٢ ش البلدية)	٣٠ر٧ متر مربع	٢٩ متر ٢											
<p>أن المساحة المتنازع على ملكيتها مع محافظة الاسكندرية و البالغة نحو ٤٣ ألف متر مربع عبارة عن ثلاث قطع مستأجرة من جهاز حماية املاك الدولة بالمحافظة وبياناتها كالاتى : المساحة الأولى ٢م٦٠٤٢,٣٤٠ بموجب العقد المشهر رقم ٤٠٨٤/ لسنة ١٩٧٠ . المساحة الثانية ١٨٠,١٦٨٢٥,١٨٠ بموجب العقد المشهر رقم ٤٠٨٧/ لسنة ١٩٧٠ المساحة الثالثة ٢٠٥٥٢,٦٩ بموجب محضر تسليم مؤرخ ١٩٦٩/٦/١١ . وقد تحصلت الشركة على حكم نهائي رقم ١٥٢٤ لسنة ٥٣ ق استئناف على صحة ونفاذ الوعد بالبيع العقد رقم ٤٠٨٤ لسنة ٧٠ شهر عقارى اسكندرية لمساحة ٢م٦٠٤٢,٣٤٠ . وقامت الشركة بأقامة دعوى لصحة ونفاذ عقد البيع رقم ٤٠٨٧ لسنة ٧٠ شهر عقارى لمساحة ١٦٨٢٥,١٨٠ وكذا صحة ونفاذ لمساحة ٢م٢٠٥٥٢,٦٩ وأن الشركة قد قامت بسداد ثمن الثلاث قطع سائلة الذكر بموجب انذارات لجهاز حماية املاك الدولة وقامت الشركة بالتقدم لمصلحة الشهر العقارى و المساحة بطلبات لشهر صحيفة صحة ونفاذ الوعد بالبيع وتم تجديد الطلبات بأرقام ٤١ و ٤٢ لسنة ٢٠٢٠ لنقل ملكية ارض مصنع محرم بك وذلك بناء على الدعوى المقامة من الشركة ضد جهاز حماية املاك الدولة ومحافظة الاسكندرية - وتم تحويل تلك الطلبات من الشهر العقارى مكتب التوثيق آلى الادارة العامة للمساحة لعمل كشف تحديد مساحة لجميع قطع ارض المصنع وبالفعل تم رفع كامل المسطح لأرض المصنع بمعرفة مهندس / مديرية المساحة بالاسكندرية لعمل كشف تحديد مساحى لفصل كل قطعة على حدة وتم عمل موقع ارشادى من هيئة المساحة وحاليا جارى عرض</p>	<p>* وجود نزاع قضائى مع محافظة الاسكندرية على ملكية اراضي بمصنع محرم بك بمساحة ٤٣ ألف متر وهي مؤجرة من محافظة الاسكندرية والتي تطالب بمقابل انتفاع عنها بنحو ٢٥١,٦١٠ مليون جنيه حتى عام ٢٠١٩ ولم تقم الشركة بتكوين أية مخصص لمقابلة تلك المطالبات حتى ٢٠٢٠/٦/٣٠ وسبق تحميل المصروفات خلال أعوام سابقة بنحو ٥,٣٣٦ مليون جنيه قيمة مقابل انتفاع عن عام ٢٠١٦/٢٠١٥ فقط ونحو ٨,٣٠١ مليون جنيه قيمة ما قدرته الشركة لمقابلة مصروفات رسوم نقل الملكية المتوقعة بعد صدور الأحكام لصالح الشركة . وقد صدرحكم بتاريخ ٢٠٢٠/١/٢٩ فى الدعوتين رقمى ٥٦٠٣ لسنة ٢٠٠٧ ، ٥٨٢٢ لسنة ٢٠١٠ مدنى كلى الاسكندرية بسقوط حق محافظة الاسكندرية فى مطالبة الشركة المدعية بالقيمة الاجبارية الناشئة عن عقدى الاجبار المسجلين رقمى ٤٠٨٤ ، ٤٠٨٧ لسنة ١٩٧٠ موضوع الدعوى حتى الفترة السابقة عن ٢٠٠٢/٢/١٩ ورفض طلبات الشركة بتحرير عقد بيع عن مساحة نحو ٢٢٨٦٥ مترمربع من المساحة المذكورة .</p>												

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

1

الطلبات على الحي لخط التنظيم وبعدها يتم الانتهاء من كشف التحديد وانتهاء العريضة وتقديمها في الدعاوى المقامة من الشركة لصحة ونفاذ البيع .

فيما يخص مطالبة محافظة الإسكندرية عن مقابل ارتفاع أراضي بمصنع محرم بك فإن الخلاف بين الشركة والمحافظة على ٣ قطع أراضي قامت الشركة بسداد قيمتها وهناك دعوى قضائية ضد المحافظة أنهت أحدهما لصالح الشركة خاصة بالقطعة الأولى بمساحة ٢٠٤٢٠٤٢ م ٢٠٤٢٠٤٢ م وذلك بالحكم النهائي الصادر برقم ١٥٢٤ لسنة ٥٣ ق استئناف عالي بصحة ونفاذ العقد رقم ٤٠٨٤ لسنة ٧٠ شهر عقاري إسكندرية .

وقد تم تقديم الطلب رقم ١٨٠ لسنة ٢٠٢٠ شهر عقاري تجديد تمهيدا لهذا الحكم سالف الذكر و تجديد الطلب رقم ٢٠١٨ / ٧٤ / ٧٤ شهر عقاري محرم بك وذلك تمهيدا لشهر الحكم رقم ١٥٢٤ لسنة ٥٣ ق استئناف عالي إسكندرية بالبحث حتى يكون له اسبقية عند تطبيق قانون رئيس الجمهورية رقم ١٨٦ لسنة ٢٠٢٠ والذي ينص على انه يحق من بيده حكم صحة ونفاذ صادر من المحكمة بودعه لدى الشهر العقاري ويحصل على رقم شهر لهذا الحكم وسيتم التصديق في اول فبراير بسجلات الشهر العقاري والحصول على رقم شهر دون اية اجراءات بحث ملكية وذلك طبقا لهذا القانون

وتم رفع دعوى أمام القضاء المدني للقضاء بصحة ونفاذ الحكم الصادر في الدعوى عاليه بالزام المحافظة بتحرير عقد بيع نهائي للأرض .

أما القطعتين الثانية والثالثة تم اقامة دعوى بالزام المحافظة بصحة ونفاذ الوعد بالبيع أسوة بالحكم الخاص بالقطعة الأولى ولا تزال مؤجلة لشهر الصحيفة .

أما فيما يتعلق بالحكم الصادر بتاريخ ٢٠٢٠/١/٢٩ الخاص بالدعوتين رقمي ٥٦٠٣ لسنة ٢٠٠٧ ، ٥٨٢٢ لسنة ٢٠١٠ مدني كلى اسكندرية فقد حكمت المحكمة بسقوط حق المدعي عليه الأول (محافظة الاسكندرية) في مطالبة الشركة المدعية بالقيمة الإيجارية الناشئة عن عقدي الإيجار المسجلين أرقام ٤٠٨٤ و ٤٠٨٧ لسنة ١٩٧٠ موضوع الدعوى في الفترة السابقة على ٢٠٠٢/٢/١٩ . ورفضت ما عدا ذلك من طلبات .

بالنسبة للحكم برفض طلب : الإلزام بتحرير عقد بيع بشروط المصانع :

أخطأ الحكم في رفض هذا الطلب - حيث أورد في حيثياته أن الشركة تاريخ عقد الإيجار عام (١٩٦٠ و ١٩٦٦) - و إن الشركة تقدمت بطلبات الشراء عام في ١٩٧٤/٦/٤ . في حين أن الثابت أن العقود السابق ذكرها - صادرة عن محافظة الإسكندرية في ١٩٧٠/١١/٢٥ وتم توقيعها من المحافظة في ١٩٧٠/٧/٤ وتوقيعها من الشركة ١٩٧٠/٨/١٢ .

- وعليه تكون الشركة قد التزمت بتقديم الطلبات في المواعيد ويكون الحكم قد أخطأ في ذلك وتم الاستئناف على الحكم امام محكمة استئناف الاسكندرية بأرقام ١٧٤٧ و ٢٠٧٣ و ٢٠٧٤ مدني لسنة ٧٦ ق وحدد أول جلسة ٢٠٢٠/١٠/٢٠

شركة الزيتون المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

القضاء بسقوط حق المدعى عليه الأول (محافظة الإسكندرية) مطالبة الشركة المدعية بالقيمة الإيجارية الناشئة عن عقدي الإيجار - ينال من مبلغ ٤١١٢١٣٦٠ جنيهها - مطالبات حتى ٢٠٠٧ وبتطرق لمطالبات أخرى تم عرضها في ذات الدعوى حتى عام ٢٠١٣ يقتررب قيمتها من ٩٣ مليون جنيهها - تغافل عنها الحكم - و ستكون سبب للاستئناف .
- أعتد الحكم العلاقة كإيجار وقيمة إيجارية - وليس مقابل حق انتفاع
وتم الطعن بالاستئناف برقم ١٧٤٧ و ٢٠٧٣ و ٢٠٧٤ لسنة ٧٦ ق مدني

بالنسبة لباقي مساحة أرض مصنع محرم بك وقدرها ١٨ ألف م ٢ فهي عبارة عن الآتي :-

٢م ٤٠٠ تقريباً بموجب عقد اتفاق بين شركة الغازات وشركة الزيوت المستخلصة بقرار من السيد /وزير الصناعة مؤرخ ١٩٨٨/٦/٩ وسيتم تقديم طلب لمصلحة الشهر العقاري و المساحة لاشهار قرار التأميم بعد الحصول على قرار التقييم للشركة الحديثة للاغذية و جاري استخراج كشف تحديد للمصنع بالكامل وذلك لفصل القطع الثلاث المؤجرة من المحافظة عن الجزء الخاص بالتأميم .

وقد قامت الشركة بتقديم خطاب للسيد المهندس / مدير مديرية المساحة بالإسكندرية الصادر تحت رقم ١٠٥٨ بتاريخ ٢٠١٩/٢/١٤ تطالب فيه بتحويل الطلب رقم ٧٣ ، ٧٤ لسنة ٢٠١٨ محرم بك إلى لجنة المراجعة الخاصة بتوقيع وتطبيق العقود المسجلة أرقام ٤٠٨٧ ، ٤٠٨٤ لسنة ١٩٧٠ . وكذلك محضر التسليم المؤرخ في ١٩٦٩/٦/١١ وقرار التأميم بالقانون ٧٢ لسنة ١٩٦٣ .

كذلك قامت الشركة بالتقدم لمصلحة الشهر العقاري و المساحة بالطلبات أرقام ٥٨ و ٥٩ لسنة ٢٠١٩ لنقل ملكية أرض مصنع محرم بك وتم تحويل الطلبات من الشهر العقاري إلى مصلحة المساحة لعمل كشف تحديد مساحي لجميع قطع أرض المصنع و بالفعل تم رفع كامل المسطح لأرض المصنع بمعرفة مديرية المساحة لعمل كشف تحديد مساحي لفصل كل قطعة على حدة .

وتم عمل موقع أرشادي من هيئة المساحة وحالياً جاري عرض الطلبات على خط التنظيم بالحي وبعدها يتم الانتهاء من كشف التحديد وأشهار العريضة .

* عدم انتهاء الشركة من استخراج كشف التحديد المساحي لأراضي مصنع محرم بك وإثبات نقل ملكية وتسجيل أراضي مصنع محرم بك بمساحة ٢م ٤٠٠ ألت للشركة بموجب محضر اتفاق مع شركة الغازات الصناعية في ١٩٨٨/٦/٩ وكذا مساحة نحو ١٧ ألف متر مربع ألت للشركة بموجب قرار رئيس الجمهورية الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ١٩٦٣ بتأميم بعض الشركات والمنشآت .

ونظرا لجوهرية الموضوع وتداول القضايا مع محافظة الإسكندرية وعدم حسم النزاع بشأنها وحفاظا على حقوق الشركة واستمرارها .
يتعين ضرورة اتخاذ الإجراءات اللازمة لإثبات ملكية تلك الأراضي وتكوين المخصصات اللازمة لمقابلة مطالبات محافظة الإسكندرية بمقابل الانتفاع عنها ومراعاة اثر ذلك على نتائج الأعمال في ٢٠٢٠/٦/٣٠ .

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

<p>جلسة المزاد العلني المنعقدة في ٢٠١٨/٢/٤ قامت الشركة بعرض بيع ارض شونة دمنهور بمساحة ٦٢٥٨ متر تحت العجز والزيادة وتم رفض البيع لعدم الوصول للسعر المناسب. عطاءً بان الشركة سبق اجراء مزاد علني بتاريخ ٢٠١٧/٥/١٨ في نفس الشأن وتم رفض البيع لعدم الوصول للسعر المناسب.</p> <p>- بتاريخ ٢٠١٨/٣/٤ تم عرض بيع ماكينة تعبئة المارجرين وكذلك وحدة توليد لايدروجين وخط انتاج الصفيح للبيع عن طريق المزاد العلني وتم بيع خطي الصفيح ورفض بيع ماكينة المارجرين ووحدة توليد الايدروجين لعدم الوصول للسعر المناسب.</p> <p>- بتاريخ ٢٠٢٠/٢/٦ تم مخاطبة الهيئة العامة للخدمات الحكومية بشأن اجراءات بيع خطوط انتاج متوقفة عن العمل.</p> <p>- بتاريخ ٢٠٢٠/٨/١٨ تم مخاطبة الهيئة العامة للخدمات الحكومية بشأن تكليف لجنة لتقييم القيمة الايجارية لارض شونة مصنع دمنهور للاستفادة منها في الوقت الحالي ولعدم التوصل للسعر المناسب لبيعها في المرات السابقة.</p> <p>- وجاري اتخاذ اللازم نحو استخراج كشف تحديد مساحي لارض شونة مصنع دمنهور فور الانتهاء من استخراج كشف تحديد مساحي لمصنع دمنهور بالكامل.</p>	<p>- تضمن حساب الأصول الثابتة نحو ٣٠٤٢ مليون جنيه قيمة أصول سبق ان وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة في ٢٠١٧/١٠/١٩ على اتخاذ الإجراءات القانونية لبيعها منها نحو ٥٧٤ ألف جنيه قيمة مساحة ٦٢٥٨ متر مربع ارض شونة دمنهور - المعروف على الجمعية المذكورة - تم جردها في ٢٠٢٠/٦/٣٠ بمساحة ٦١١٧,٧ متر مربع ووافق مجلس ادارة الشركة بالقرار رقم ٢٠٢٠/٦/١٩٢١ على اتخاذ الاجراءات اللازمة لطرح مزايده علنية لتأجير المساحة المذكورة بالمخالفة لقرار الجمعية المشار اليه ، والباقي بنحو ٢٤٦٨ مليون جنيه يمثل قيمة خطوط انتاج متوقفة عن العمل لم تنته الشركة من بيعها حتى ٢٠٢٠/٦/٣٠ . يتعين اتخاذ ما يلزم من إجراءات واستخراج كشف تحديد مساحي لمساحة ارض الشونة والعرض على الجمعية العامة للشركة في ضوء ما سبق .</p>
<p>قامت الشركة بتحرير المحضر رقم ٨٢٥٣ لسنة ٢٠١٨ لإزالة التعديتات بقسم شرطة قويسنا والذي جاء به شكوى الشركة من تعرض بعض الاهالي المقيمين بالمباني المقامة على قطعة الأرض المشار اليها ومنعهم مندوب هيئة المساحة والذي كان برفقة المستشار القانوني للشركة من القيام بمعاينة الأرض .</p> <p>وأصدرت النيابة العامة قرار الى قسم شرطة قويسنا بإجراء التحريات والعرض بتاريخ ٢٠١٨/٨/١٥ .</p> <p>وتم رد المحضر للنيابة مرة أخرى بعدم التوصل الي أي اجراءات من جانب قسم الشرطة وتم حفظ المحضر وقد قامت الشركة بالتظلم من قرار الحفظ الى المحامي العام والذي قام برده الى رئيس نيابة شبين الكوم والذي قام بالتأشير على المحضر بتاريخ ٢٠١٨/١١/٥ بأجراء تحريات فعلية ونهائية وسؤال المشكو في حقهم .</p> <p>وقد تم حفظ المحضر للمرة الثانية بعد عمل التحريات - وتم سرقة التحريات من نيابة قويسنا وهناك تحقيق اداري يجرى مع المسؤولين بالنيابة وتم التظلم من هذا القرار الى المحامي العام الأول والذي أصدر قراره بالأوراق بعد اتخاذ اللازم وتم التظلم من هذا القرار أمام السيد / النائب العام بالقاهرة وتم تقديم مذكرة للسيد / محافظ المنوفية قيدت برقم ١٣١٥٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٢/١٣ بشأن الواقعة و لتمكين الشركة من الأرض بناء على توجيهات السيد معالي / رئيس الجمهورية</p> <p>بإزالة التعديتات على املاك الدولة حيث أن الشركة تتبع الشركة القابضة للصناعات الغذائية .</p> <p>و أيضاً تم الكتابة للشركة القابضة في هذا الشأن لمخاطبة السيد معالي / وزير التموين لمخاطبة السيد / محافظ المنوفية و السيد / النائب العام (مرفق ٣) .</p> <p>ولازالت الاوراق قيد البحث ولم يصدر بها قرار نهائي .</p>	<p>- عدم انتهاء الشركة من اتخاذ الإجراءات اللازمة لإزالة تعديتات على أراضي بمساحة ١٦٦٠ م٢ بمدينة قويسنا والتي ألت ملكيتها للشركة بمبادلة مديونية العميل / عيد الحميد حسن الفلاح وتم التعدي عليها من ورثته .</p> <p>يتعين اتخاذ الإجراءات اللازمة لإزالة التعديتات وتقييم الأرض وإثباتها بسجلات الشركة .</p>
<p>هذه الوحدة مقام عنها الدعوى القضائية رقم ٢٠٠٣/٣٨٧١ م ك اسكندرية وقد تم احالتها للخبير وكان اخرها بالجلسة المنعقدة بتاريخ ٢٠١٨/٢/٢٦ والمعاينة على الطبيعة بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٤ وقد اجلت لجلسة ٢٠١٩/٣/١٣ للاطلاع على تقرير الخبير والاعلان .</p> <p>وبالفعل تم الاطلاع على تقرير الخبير وتقدمت الشركة بطلب اضافي بالزام الشركة المدعى عليها بان تودي مبلغ خمسة ملايين جنيه تعويض مادياً جابراً عن الاضرار المادية والادبية التي لحقت بالشركة واماناتها من كسب وما لحق بها من خسارة والفوائد القانونية من تاريخ صدور الحكم نهائياً حتى تمام التنفيذ مع الالزام بالمصروفات والالتعاب .</p> <p>هذا وتم اعلان الشركة المدعى عليها (الغرابلي) بالطلبات الجديدة (الطلب الاضافي المعارض) لجلسة ٢٠١٩/٦/١٩ والدعوى محدد لنظرها جلسة ٢٠٢٠/١٠/١٤</p> <p>وفيما يخص قياس الاضمحلال في قيمة الوحدة فقد تم عرض مذكرة على السيد/رئيس مجلس الادارة في هذا الشأن والتي بموجبها تم تشكيل لجنة بالقرار الاداري رقم (٢٠٢٠/٢/١٣) لاتخاذ اللازم .</p> <p>وانتهت اللجنة الي الابقاء على قيمة تلك الاصول دون تغير (مرفق ٣)</p>	<p>تضمن حساب مشروعات تحت التنفيذ نحو ٣,١٠٦ مليون جنيه قيمة مشروعات مرحلة منذ سنوات لم يتم الانتهاء منها مما حال دون الاستفادة منها حتى ٢٠٢٠/٦/٣٠ منها نحو ٢,٩٢٥ مليون جنيه قيمة مشروع وحدة السليكات تبين عدم استلامها منذ ٢٠٠٣ لوجود عيوب في التصنيع والموضوع محل نزاع قضائي بالدعوى رقم ٢٠٠٨/٣٨٧١</p> <p>يتعين اتخاذ اللازم للاستفادة من الاموال العاطلة وتقدير قيمة الاضمحلال في تلك المشروعات طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣١) اضمحلال قيمة الاصول ومراعاة اثر ذلك نتائج الاعمال في ٢٠٢٠/٦/٣٠</p>

شركة الزيت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

- وجود عجز في خامات الزيوت بمصنع محرم بك طبقا للجرد الذي أجرته الشركة في ٢٠٢٠/٣/١٠ اسفر عن عجز لكمية ٩٧٠٠٢٢ طن زيت صويا ، ٨١٧٥٧ طن زيت عباد تبلغ قيمتها نحو ٢٤٣٥ مليون جنيه محل تحقيقات النيابة العامة بالبلاغ رقم ٣١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ ادارى محرم بك بتاريخ ٢٠٢٠/٤/٢٦ وكذا وجود عجز في مادة الهكسان بمصنع دمنهور لكمية ٢٩٨٢٥ طن تبلغ قيمتها نحو ٢٥٥ الف جنيه محل تحقيقات النيابة العامة بالبلاغ رقم ٤٩٨٦ لسنة ٢٠٢٠ ادارى قسم دمنهور بتاريخ ٢٠٢٠/٦/١٨ وقد تم تسوية قيمة العجز باجمالي ٢٦٦٠ مليون جنيه بحساب الحسابات المدينة الاخرى .

تم الافصاح بالايضاحات المتممة للقوائم المالية للشركة وبناء على الجرد الذي تم بتاريخ ٢٠٢٠/٣/١٢ وتاريخ ٢٠٢٠/٤/١ وكذلك جرد اللجنة المشكلة من شركة الاسكندرية للزيوت والصابون بمعرفة الشركة القابضة للصناعات الغذائية بمخازن الزيوت بقطاع محرم بك والذي تبين منه وجود كمية عجز ١٧٨,٧٧٩ طن والتي هي محل تحقيق بالنيابة التي من اسبابها مايلي

١- تنك رقم ٤٠٠٠ تم استبدال كمية ٤٠٠٧,٠٦٠ طن زيت عباد من تاريخ ٢٠١٩/٦/١٧ وحتى ٢٠١٩/٦/٢٩ وتم البدء في السحب منه في الفترة من ٢٠١٩/١٠/٨ وحتى ٢٠٢٠/٢/٢٣ ولم يتم التعامل معه بمعايرة SGS في ٢٠٢٠/١/١ نظرا لامتلانه بالزيت والانتظار لحين تفرغه لمقارنة معايرة SGS بكميات فعلية من الوارد كما حدث مع باقي التنكات مع العلم بانه يتم استبدال الزيت عليه والسحب منه بمحضر لجنة لكل سيارة وفي جرد ٢٠٢٠/٤/١ كان ماس التنك ٢٢ سم فقط وهو ما يقابله ٧٦,٠٥٥ طن بمعايرة SGS في حين ان رصيده الدفترى ١٤٠,٠٥٠ طن مما يتبين منه وجود عجز في رصيد هذا التنك بكمية ٦٣,٩٩٥ طن وتم العمل بمعايرة SGS على هذا التنك ابتداء من ٢٠٢٠/٤/١

٢- وجود كمية ٢٨ طن رطوبة بالتنكات وذلك بناء على تحليل المعمل بالمصنع .

بالنسبة لكمية عجز ٢٩,٨٢٥ طن هكسان بقطاع دمنهور هذه الكمية بمذيب رقم ٢ وهذا المذيب لم يتم تشغيله منذ خمس سنوات ولم يتم اكتشافها لخطورة فتح التنك نظرا لطبيعة الهكسان. موضوع المحضر رقم ٢٠٢٠/٤/٩٨٦ ادارى دمنهور حفظ بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٥ وتم التظلم امام المحامي العام بتاريخ ٢٠٢٠/٨/١٩

تم الافصاح بالايضاحات المتممة للقوائم المالية للشركة

ونشير الي انه سبق ظهور حالات عجز بالخامات الرئيسية والمساعدة بالشركة خلال عامي ٢٠١٨/٢٠١٧ ، ٢٠١٩/٢٠١٨ في مصنعي دمنهور ومحرم بك طبقا للجرد الشهري بتلك المصانع بلغ ما امكن حصره منها نحو ١١٨١٠ مليون جنيه لم تقف الشركة على اسبابها وتم التحقيق بشأنها وإحالتها للنيابة العامة تم حفظ بعضها بقرار النيابة واخرى ما زالت رهن تحقيقات النيابة كما ورد بالايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٢٠٢٠/٦/٣٠

في ضوء ما سبق يتعين الاتي :-

- اتخاذ التدابير والاجراءات اللازمة لاحكام الرقابة على المستخدم من الخامات الرئيسية والمساعدة لانتاج الزيوت والمنظفات .

- تدعيم انظمة المراقبة بمصانع الشركة تقدم لسيادتكم بيان بما تم من اعمال في هذا الصدد على النحو التالي :-

اولا:- نظام المراقبة بالكاميرات للشركة

١- مصنع محرم بك

تم عمل نظام المراقبة بالكاميرات IP لسور مصنع محرم بك بالكامل ويتم المراقبة عن طريق حجرى مراقبة لمدة ٢٤ ساعة عن طريق جهاز الامن بالشركة

تم عمل نظام مراقبة لقسم تعبئة الزيوت بمصنع محرم بك وتم ربطها بنظام المراقبة الخارجية ليتم مراقبتها عن طريق الامن لمدة ٢٤ ساعة جارى تركيب كاميرات لجمع صهاريج استقبال الزيوت (محطة الزيوت بالمصنع وشوارع المصنع)

حيث تم طرح مناقصة وتم الترسية وتم إصدار أمر الإسناد بتاريخ ٢٠٢٠/٩/١٧ ومدة التنفيذ ٣٥ يوم وبذلك يتم تغطية خزانات الزيت الخام الى جانب ما تم سابقا (عبوة الزيت + بوابة + ميزان + اسوار المصنع)

٢- مصنع زيوت راغب

تم عمل نظام المراقبة بمصنع زيوت راغب شامل عبوة الزيت وتنكات الزيوت وتحميل السيارات والميزان وتمت المراقبة عن طريق امن المصنع لمدة ٢٤ ساعة وعن طريق رئيس قطاع المصنع .

٣- مصنع دمنهور

تم عمل نظام مراقبة عن طريق كاميرات IP-PTZ مدى الرؤية ١٢٠ م وتم تركيب الكاميرات على اسوار مصنع دمنهور وتم مراقبة تنكات الزيوت الخام بالمصنع

وتم عمل مراقبة بالكاميرات لقسم تعبئة الزيوت بالمصنع وربطها بالنظام لتم المراقبة لمدة ٢٤ ساعة عن طريق غرفة امن المصنع وعن طريق رئيس قطاع المصنع وتم الانتهاء من الاعمال بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٢٢

ثانيا:- تم تحويل عدد ٣ ميزان بسكول ميكانيكى بعدد ٣ مصانع للشركة الى ميزان الكترونى يعمل بالخلايا الوزنية ورفع كفاءة الميزان من ٨٠ طن الى ١٢٠ طن تم الانتهاء من ميزان مصنع راغب وهو يعمل بكفاءة وتم الانتهاء



من مصنع دنهور بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٩ ومحرم بك ٢٠٢٠/٨/٣١
ثالثاً:- تم عمل معايرة لجميع تنكات استقبال زيوت الشركة عن طريق شركة معايرة دولية SGS المعتمدة .
 *تم طرح مناقصة لمراشمة ودهان التنكات وتغيير الاسقف المتهالكة وضبط العوامات والمساظر والوايرت لعدد ٧ تنكات بمصنع محرم بك وذلك ضمن برنامج صيانة لصهاريج الزيت الخام بمصنع محرم بك
 *تم طرح مناقصة لشراء اجهزة فلو ميتر (عداد قياس معدل وكمية تدفق الزيت) وذلك لتكبيها على خطوط الزيت من تنكات الزيت الخام بالمخازن الى خطوط الانتاج .

رابعاً: اجراءات استلام وتسليم الزيت الخام و المعيا:

(أ) استلام الزيوت الخام

- (١) عند دخول الجرار المحمل بالزيت الخام من بوابة المصنع يتم من التأكد من رصاص الموجود على البلوف الخاصة بجهة التوريد للتأكد من عدم البث بها بما في ذلك غطاء التنك العلوي للجرار .
- (٢) يتم دخول الجرار على الميزان البسكول الموجود بالمصنع لتأكد من مطابقة وزن الجرار القائم الموجود في أنن استلام الزيت من عدمه كشرط لدخول السيارة .
- (٣) في حالة مطابقة الوزن يتم دخول الجرار لمحطة استقبال التنك الوارد لتحليلها لمعرفة مطابقة الزيت الوارد للمواصفات الموجودة في أنن الاستلام ولبيان الرطوبة و اللون .
- (٤) في حالة مطابقة الحمولة للمواصفات الموجودة في أنن الاستلام يتم تعيقها في المصاف المخصص لها ويتم تصفية الجرار من خلال لجنة الاستلام المعونة من (امين المخزن - مراجعة - بوابة البضائع - رقابة داخلية - قبائي - مسنول الامن) .
- (٥) يتم تصفية الجرار حتى لا يكون به أي كمية من الزيت ويتم دخوله على الميزان البسكول لوزنه لحساب الصافي وفي حالة وجود أي عجز يتم خصمه من الكمية بواسطة اللجنة المشكلة ثم يتم تفتيش الجرار وخروجه من المصنع .

(ب) الزيت الخام تسليم :

لقد تم تشكيل اللجنة الخاصة باستلام الزيت وتقوم بتسلم تنك الزيت الخام من المخازن لقسم التكرير وذلك لمتابعة حركة انتاج الزيت من بداية دخولها المصنع حتى وصولها الى قسم العبوة مروراً بجميع مراحل انتاجه لمعرفة نسب الفقد على الطبيعة وفي أي مرحلة من المراحل يتم فقد نسبة الزيت بكميات كبيرة ويتم عمل محضر إثبات حالة بذلك و التوقيع من قبل جميع افراد اللجنة (مخزن - مراجعة - امن - انتاج - رقابة داخلية) .

(ج) الزيت المعيا تسليم :

- (١) تقوم اللجنة المشكلة من (امن - مخزن - مراجعة - بضائع - رقابة داخلية) بمتابعة تحميل كراتين الزيت المعيا من صالة الانتاج على الجرار و القيام بحصر العدد التي يوضع على الجرار حتى يكون مطابقاً للعدد المكتوب في أنن الخروج ويكون موقع من جميع افراد اللجنة .
- (٢) يتوجه الجرار بعد القيام بتسليمه وعند الخروج يتم وزنه وذلك لمطابقة الزيت الصافي بالحمولة بعد طرح انزجاجات الفارغة و الكرتون .
- (٣) يقوم مسنول الامن بمراجعة الجرار قبل خروجه للتأكد من مطابقة أنن الخروج للحمولة ويتم تفتيشه .

خامساً إجراءات الجرد :

تم صدور القرار الاداري رقم ٣٢٩ بتاريخ ٢٠٢٠/٩/١٧ بالتنبيه باستمرار جرد الزيوت تحت التشغيل يوميا
 مع جرد الزيوت الخام بالمخازن ثلاث مرات شهرياً بدلاً من مرة واحدة على أن يكون الجرد اليوم الأول من الشهر و اليوم الحادي عشر و اليوم الواحد والعشرون من نفس شهر .

(مرفق ٤)



- دراسة اسلوب معايرة وقياس السعة التخزينية للتنتكات المستخدمة في تخزين الزيوت الخام وتحت التشغيل واستخدام الاساليب الفنية السليمة للقياس علي ان يتم امساك كارتة صنف مخازن لكل تنك علي حدة والفصل التام بين مخزن الخامات ومخزون الانتاج تحت التشغيل

ان النظام القديم المتبع حتى ٢٠٢٠/١/١ في معايرة وقياس السعة التخزينية للتنتكات المستخدمة في تخزين الزيوت كان يعتمد على رقم كثافة ثابت وهو ٠,٩٢ وكان يتم قراءة الوزن مباشرة عن طريق العوامة الخاصة بكل تنك وهو نظام أقل دقة من النظام الحالي الذي طبقتة شركة SGS على كل مجموعة متطابقة من التنتكات تم معايرته احدها وتطبيق نفس القواعد على التنتكات المتطابقة وهذا النظام يعتمد على قياس الحجم دون النظر الى الوزن حيث يتغير الوزن بتغير الكثافة التي تتأثر بدرجة حرارة السائل الموجود بداخل التنتك فبالرغم من احتساب متوسط كثافة ٠,٩٢ إلا أن هذا الرقم متغير على مدار شهور السنة لتغير الحرارة وهذا يتم مراعاته حاليا وهذا كان حيث انه في فصل الصيف مع ارتفاع درجة الحرارة يحدث ارتفاع في مستوى الزيت داخل الصهاريج وفي حالة عدم مراعاة ذلك سيكون هناك زيادة وهمية وإذا تم احتساب هذه الزيادة سينعكس ذلك بعجز بعد انتهاء شهور الصيف وانخفاض درجة الحرارة وقد بدأ المختصين بالشركة بالتأقلم تدريجيا مع هذا النظام حيث انهم اعتادوا على النظام القديم لسنوات طويلة .

وفيما يخص ضرورة الفصل التام بين مخزن الخامات و مخزون الانتاج تحت التشغيل فقد تم اتخاذ الاجراءات اللازمة في هذا الصدد وتم الانتهاء تماما بمصنع محرم بك من الفصل وجاري تنفيذ الاجراءات الفنية للتنفيذ بالكامل بمصنع دمنهور .

وتم عمل كارتة صنف مخازن لكل تنك علي حدة

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

الرد على تقرير السادة مراقبي الحسابات - الجهاز المركزي للمحاسبات على فحص القوائم المالية المعدلة للشركة في ٢٠٢٠/٦/٣٠

<p>بتاريخ ٢٠٢٠/٧/١٤ وبناء على قرار تشكيل اللجنة رقم ٢١٩ من قبل السيد الأستاذ المحاسب / رئيس مجلس الإدارة و العضو المنتدب برئاسة السيد المهندس / العضو الفني فقد قامت اللجنة بدراسة الأصناف الراكدة و البطيئة الحركة و التالفة ومدى الإستفادة من هذه الأصناف وانتهت اللجنة الى الاتي :</p> <p>اولاً : بالنسبة لأصناف الخامات الرئيسية و المساعدة منظفات وصابون بمصنع محرم بك تم بيع جزء منها خلال العام و جارى الاستفادة من بعضها باذخالتها فى صناعة المنظفات و الكميات المتبقية جارى التصرف فيها بالبيع</p> <p>ثانياً :- بالنسبة للأصناف الموجودة بمخازن التعبئة و التغليف بمصانع الشركة</p> <p>جارى دراسة اجراء بعض التعديلات على بعض تلك الاصناف لامكانية اعادة استخدامها مرة اخرى</p> <p>و جارى دراسة بيع المتبقى للاستفادة منها</p> <p>ثالثاً:- خامات رئيسيه مصنع المستخلصه عبارة عن كمية ٢٧ طن رمال جارى التصرف فيها بالبيع او التكهين</p> <p>رابعاً:- قطع الغيار:- نظر لكونها بحالة سليمة و جيدة سيتم استخدامها مستقبلا</p> <p>مرفق تقرير اللجنة (مرفق ٥) .</p> <p>وس يظهر اثر كل ماسبق بعاليه خلال عام ٢٠٢٠/٢٠٢١</p>	<p>* تضمن المخزون نحو ١٠٩٤٨ مليون جنيه قيمة اصناف راکدة و بطيئة الحركة و تالفة فى ٢٠٢٠/٦/٣٠ قدرت الشركة الانخفاض فى قيمته بنحو ٧,٥٦٩ مليون جنيه دون تقديم دراسة بتقدير هذا الانخفاض ، كما لم يتم اعداد دراسة فنية بمدى امكانية استخدام تلك الاصناف و الاستفادة منها و الاجراءات التى اتخذتها الشركة فى هذا الشأن .</p> <p>يتعين اتخاذ اللازم للتصرف الإقتصادي بالمخزون الراكد و اعداد الدراسة اللازمة بشأن تقدير الانخفاض فى قيمته طبقا لمعيار المحاسبة المصري (رقم ٢) "المخزون" و اتخاذ مايلزم.</p> <div data-bbox="803 840 1218 985" style="text-align: center;"> </div>
<p>سيتم عمل المطابقات اللازمة و سنوفاى سيادتكم بها بمجرد الانتهاء</p> <p>- جارى اتخاذ اللازم نحو تحليل المبلغ المذكور و سنوفاى سيادتكم بمجرد الانتهاء</p>	<p>— بلغ اجمالى أرصدة العملاء و أوراق القبض و مدينون آخرون فى ٢٠٢٠/٦/٣٠ نحو ٢٤,٧٩٦ مليون جنيه منها أرصدة متوقفة و مرحلة منذ سنوات بنحو ٦,٢٤٥ مليون جنيه و قدرت الشركة الانخفاض فى قيمتها بنحو ٥,٩٢٢ مليون جنيه لم تقدم الشركة دراسة بشأنه و توضيح مدى امكانية تحصيل تلك المديونيات من عدمه مع ملاحظة :-</p> <p>* عدم قيام الشركة بمطابقة أرصدة بعض كبار العملاء المتعاملين معها (شركة الاسكندرية للمجمعات ، شركة الاهرام للمجمعات) .</p> <p>* وجود رصيد مدين بحساب العملاء بمبلغ ٢٨٥٧٢ جنيها تحت مسمى مبيعات آجلة للعاملين بالشركة مرحل منذ ٢٠١٨/٦/٣٠ دون تحليله .</p> <p>يتعين اجراء المطابقات اللازمة و دراسة تلك الارصدة و مراعاة اثر ذلك على القوائم المالية فى ٢٠٢٠/٦/٣٠ .</p>
<p>- تم عرض مذكرة فى هذا الشأن على السيد/ رئيس مجلس الادارة من رئيس قطاع التصدير و الاستيراد جاء بها انه لامانع من تسوية الفرق فى كمية تراب التكرير مناصفة بين شركتنا و شركة اسكندرية للزيوت و الصابون و تم اعتماد رئيس المجلس لتلك المذكرة (مرفق ٦) .</p> <p>و سيتم الاستفسار عن موضوع خضوع الخامات المعار بين الشركات الشقيقة لضريبة القيمة المضافة من الادارة العامة للبحوث الضريبية و فى ضوء الفتوى سيتم اتخاذ اللازم</p>	<p>* ظهر رصيد حساب الاسكندرية للزيوت و الصابون فى ٢٠٢٠/٦/٣٠ مدينا بنحو ٦٨٨ ألف جنيه و قد تبين وجود خلاف على استلام شركة الاسكندرية كمية ٤٧٨٩ ر طن تراب تكرير تبلغ قيمتهم نحو ٤٩٦ ألف جنيه اظهرتها المطابقة بين الشركتين حيث قامت الشركة باثبات كمية ٢٩٧٢٥ طن بينما تعترف شركة الاسكندرية بكمية ٢٤٩٣٦ ر طن فقط و تشير الى انه طبقا لاحكام القانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦ باصدار قانون الضريبة على القيمة المضافة فان الضريبة تفرض على السلع و الخدمات التى تتم بين الشركات الشقيقة فيما بينها .</p> <p>يتعين بحث الامر و اجراء التسويات اللازمة و حصر الحالات المماثلة مع الشركات الشقيقة و اتخاذ ما يلزم .</p>
<p>جارى المتابعه و سيتم خصمها من العاملين و بالنسبة لصراف مبلغ ٥٦١ الف جنيه فروق كسب عمل للعاملين ٢٠١٨/٢٠١٩ جارى المتابعه و الفحص مع مصلحة الضرائب .</p>	<p>* ضمن الأرصدة المدينة فى ٢٠٢٠/٦/٣٠ نحو ٧٤ ألف جنيه قيمة باقى ضرائب كسب عمل مستحقة على العاملين مرحلة منذ سنوات لم نوافق ببيان تفصيلي بها و لم يتم تحصيلها ، و تم صرف نحو ٥٦١ ألف جنيه قيمة فروق ضرائب كسب عمل للعاملين عن عام ٢٠١٨/٢٠١٩ دون الانتهاء من الفحص مع مصلحة الضرائب المصرية او مصادقتها على تلك الفروق .</p> <p>يتعين اتخاذ اللازم طبقا لاحكام القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ و تحصيل مستحقات الشركة .</p>

<p>جارى اتخاذ الإجراءات اللازمة لتحصيل الشيك حيث ان الشركة بصدد تنفيذ ماجاء بخطاب الشركة العامة لتجارة الجملة بخصوص قيام شركتنا باحضار خطاب من مديرية التموين والتجارة الداخلية بغرب الاسكندرية للنيابة العامة بمينا البصل يفيد ان مالك الحرز المضبوط هو شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها .</p>	<p>* تضمن حساب الحسابات المدينة الأخرى نحو ٢٤٧ ألف جنيهه رصيد مدين باسم الشركة الفرعونية للنقل والتجارة من مرحل من سنوات سابقة يمثل باقى قيمة عجز بضائع تم تحميل الشركة المذكورة بها عامى ٢٠١٥/٢٠١٦ ، ٢٠١٧/٢٠١٨ وهى محل نزاع قضائى وتضمنت المديونية قيمة ١٥٧٦ كرتونة زيت تموينى سبق تحريزها عام ٢٠١٦ بموجب القضية رقم ٥٣٥٦ لسنة ٢٠١٦ جتح مينا البصل بنحو ١٦٥ ألف جنيهه وصدر قرار النيابة العامة بتسليمها الى شركة الاسكندرية للمجمعات الاستهلاكية التى حررت شيك رقم ٧٢٩٦٧٣ مؤرخ فى ٢٠١٧/١٢/٣ بمبلغ ١٢٤٨١٩ جنيهه بعد خصم ٣١٢٠٤ جنيهه مصاريف إدارية باسم الشركة وتم اخطار الشركة بذلك بموجب كتابها فى ٢٠١٨/١/٣٠ ولم تقم الشركة باتخاذ الإجراءات اللازمة لتحصيل القيمة . يتعين اتخاذ اللازم لتحصيل مستحقات الشركة واجراء التسويات اللازمة طبقاً لذلك .</p>
<p>جارى اعداد المستندات اللازمة للحصول على ذلك الدعم</p>	<p>* تضمن حساب الأرصدة المدينة فى ٢٠٢٠/٦/٣٠ نحو ٤٠٢ ألف جنيهه قيمة ما اعتبرته الشركة منح حكومية من صندوق دعم تنمية الصناعات (بوزارة التجارة والصناعة) مرحلة منذ سنوات سابقة دون وجود ما يفيد اتخاذ إجراءات فعلية لتحصيل تلك المبالغ أو ما يفيد بصحة تقديرها بالمخالفة لمعيار المحاسبى المصرى رقم (١٢) " المحاسبية عن المنح الحكومية " والافصاح عن المساعدات الحكومية والتي تقضى بأنه لا يجوز اثبات المنحة الحكومية إلا اذا كان هناك تأكيد مناسب ان المنشأة سوف تحصل على تلك المنحة . يتعين استيفاء الاشتراطات المطلوبة من صندوق دعم الصادرات واتخاذ اجراءات تحصيلها .</p>
<p>جارى اتخاذ اللازم نحو اعداد دراسة لمخصص المطالبات والمنازعات تشمل جميع الدعوى القضائية الخاصة بالضرائب والمقامه ضد الشركة طعنا على قرارات لجان طعن سبق صدورها لصالحنا وكذلك المقابل النقدي لرصيد الاجازات وفى ضوء تلك الدراسة وماسوف تسفر عنه سيتم اتخاذ اللازم نحو تدعيم مخصص المطالبات والمنازعات خلال عام ٢٠٢٠/٢٠٢١</p>	<p>– ظهر رصيد مخصص مطالبات ومنازعات فى ٢٠٢٠/٦/٣٠ بنحو ٤٠١٧ مليون جنيهه ولم تقدم الشركة دراسة باحتمالات الكسب او الخسارة للقضايا المتداولة خاصة فيما ظهر للشركة فى احدثات سابقة بغرض امكانية تقدير قيمة المخصص المعترف به كالتزام حال والذى من المحتمل ان يكون هناك تدفق خارج للموارد والمنافع الاقتصادية لتسوية هذا الالتزام . وتبين عدم قيام الشركة بتقدير اى مخصص للمطالبات والمنازعات بخصوص قضايا متداولة مع مصلحة الضرائب المصرية والمقابل النقدي لرصيد الاجازات عن قضايا عاملين سابقين بالشركة (طبقا لبيان الشئون القانونية) وحيث انه ينطبق عليها شروط تكوين المخصصات (منازعات ومطالبات) طبقا لمعيار المحاسبية المصرى رقم (٢٨) المخصصات والالتزامات المماثلة والاصول المماثلة من معايير المحاسبية المصرية . يتعين اتخاذ اللازم بدراسة المخصصات اللازمة وتقدير الالتزام المحتمل على الشركة حتى تتمكن من الحكم على مدى كفاية المخصص المكون لمقابلة المطالبات والمنازعات ومراجعة اثر ذلك على نتائج الاعمال فى ٢٠٢٠/٦/٣٠</p>
<p>قامت الشركة بسداد فروق فحص ضريبة كسب العمل عن الفترة من ٢٠٠٣/١/١ حتى ٢٠١٨/١٢/٣١ وحتى لا تتحمل الشركة الغرامات الناتجة عن عدم السداد وحتى تستفيد الشركة من القانون ١٧٣ لسنة ٢٠٢٠ بالتجاوز عن مقابل التأخير والضريبة الإضافية والفوائد وما يمثلها من الجزاءات المالية غير الجنائية وتجديد العمل بالقانون رقم ٧٩ لسنة ٢٠١٦ فى شأن انتهاء المنازعات الضريبية مع العلم بأن معظم العاملين المسدد عنهم تلك الضريبة غير متواجدين الآن بالخدمة للتقاعد للمعاش أو بسبب الوفاة مما يصعب تحميل العاملين الحاليين بقيمة فروق الفحص عن تلك الفترة . مع العلم أن عدد العاملين فى ٢٠٠٣/١/١ عدد ٣٩٠٠ عامل والحالى عدد العمال ١٩٧١ .</p>	<p>– تم استخدام نحو ١٨٥١ مليون جنيهه من مخصص ضرائب متنازع عليها فى تسوية قيمة ضريبة كسب عمل من فروق الفحص الضريبى للسنوات من ٢٠٠٣ حتى ٢٠١٨ طبقا لتقرير اعادة الفحص ونماذج ٣٨ مرتبات الواردة للشركة فى يوليو ٢٠٢٠ وتم سدادها فى ٢٠٢٠/٧/١٦ وتحملت الشركة بالمخالفة لاحكام القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولانحصته التنفيذية بما تضمنه من فرض الضريبة على المرتبات وما فى حكمها والتي تسرى على ما يستحق على الشخص الطبيعى (الموظف / العامل) واقتصار دور صاحب العمل على حجز قيمة الضريبة وتوريدها لمصلحة الضرائب المختصة طبقا لما جاء باحكام القانون المشار اليه ولانحصته التنفيذية يتعين اتخاذ اللازم طبقا لاحكام القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ .</p>
<p>بتاريخ ٢٠١٩/٨/٦ تفضل السيد / وزير التموين بمخاطبة السيد / وزير المالية للنظر فى تحديد قيمة المساهمة التكافلية على إيرادات الشركة القابضة والشركات التابعة لها بعد خصم ما يخص الشركات التابعة والشقيقة منها كمشتريات من الشركة القابضة للصناعات الغذائية والشركات التابعة لها وكذا المشتريات من الموردين المحليين ولهم بطاقات ضريبية متعا لألدواج الأقتصادي والضريبى للخضوع لهذا العبء أكثر من مرة وذلك لحين موافقة مجلس النواب على تعديل القانون فيما يخص أسس احتساب المساهمة التكافلية وإعتبارها من التكاليف والمصروفات واجبة الخصم . وذلك فى ضوء ما أحدثه الكتاب الدورى رقم (٤) لسنة ٢٠١٩ بشأن ضوابط تطبيق حكم البند تاسعا من المادة ٤٠ من القانون رقم (٢) لسنة ٢٠١٨ من تغيير فى طريقة حساب الإيرادات الخاضعة للمساهمة التكافلية لبعض الجهات كشرركات التأمين والفنادق . وفى ضوء ما سيسفر عنه رد وزارة المالية على كتاب معالى وزير التموين فى هذا الشأن سيتم الالتزام به واجراء التصويب اللازم</p>	<p>– قامت الشركة بتحديد قيمة المساهمة التكافلية المستحقة على إيرادات الشركة عن عام ٢٠١٩/٢٠٢٠ اعتمالا للبيد رقم (٩) من المادة رقم (٤٠) من القانون رقم (٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن نظام التأمين الصحى الشامل والمحددة بواقع ٢,٥ فى الألف من جملة الإيرادات بمبلغ ٤٠٢ ألف جنيهه بالخطأ حيث تم خصم قيمة مشتريات الشركة من زيت التموين الخام (عباد - صوبا) المورد من الشركة القابضة للصناعات الغذائية من قيمة الإيرادات عن عام ٢٠١٩/٢٠٢٠ وتكوين مخصص لمقابلة ذلك بنحو ٤٠٢٧ مليون جنيهه وهو لا ينطبق عليه شروط تكوين المخصص طبقا لمعيار المحاسبية المصرى رقم (٢٨) "المخصصات والالتزامات المحتملة والاصول المحتملة" حيث يمكن حساب قيمة المساهمة التكافلية بمقدار محدد بدقة كاملة . يتعين إجراء التصويب اللازم فى ضوء ما سبق وفقا لاحكام القانون سالف الذكر .</p>

شركة الزيتون المستخلصة ومنتجاتها

القطاع المالي

الرد على تقرير السادة مراقبي الحسابات - الجهاز المركزي للمحاسبات على فحص القوائم المالية المعدلة للشركة في ٢٠٢٠/٦/٣٠

<p>ان الشركة تقوم بسداد الاشتراكات التامينيه (حصه عامل وحصه صاحب عمل) بصفته مننظمة ويؤيد ذلك شهادة مكتب التامينات التابعه له الشركة (مرفق ٧) .</p> <p>اما فيما يخص الرصيد المشار اليه بنحو ٣,٧٨٩ مليون جنيه فانه ناتج عن قيام الشركة باحتماب حصتها في التامينات على الاجور المتغيرة باكثر من المستحق والمسدد فعليا في ضوء الاجر التاميني لكل عامل بالشركة خلال سنوات سابقه ترجع الى اعوام .</p> <p>هذا وجرى بحث ودراسة ذلك الرصيد وسيتم تسويته في ضوء نتائج تلك الدراسة</p>	<p>- ظهر رصيد حساب الهيئة القومية للتأمين الاجتماعي في ٢٠٢٠/٦/٣٠ بنحو ٥٣٧٧ مليون جنيه بالحسابات الدائنة للمصالح والهيئات ومضمونه نحو ٣٧٨٩ مليون جنيه مستحقات للهيئة القومية للتأمينات الاجتماعية مرحلة منذ سنوات بالرغم من وجود مخالصة من الهيئة في ٢٠٢٠/٧/٢٢ تفيد بان الشركة مننظمة في السداد ولا يوجد عليها أي مديونيات متأخرة حتى ٢٠٢٠/٦/٣٠ .</p> <p>يتعين بحث ودراسة الامر واتخاذ ما يلزم .</p>
<p>اولا:- مطالبه محافظة الاسكندرية عن مقابل حق انتفاع الشركة باراض مصنع محرم بك :</p> <p>ان الحكم الصادر بتاريخ ٢٠٢٠/١/٢٩ الخاص بالدعوتين رقم ٥٦٠٣ لسنة ٢٠٠٧ ، ٥٨٢٢ لسنة ٢٠١٠ مدنى كلى اسكندرية قضى بسقوط حق محافظة الاسكندرية في مطالبه الشركة بالقيمة الاجارية الناشئة عن عقدي الايجار المسجلين ارقام ٤٠٨٤ ، ٤٠٨٧ لسنة ١٩٧٠ عن القطعتين الاولى والثانيه بمساحة ٦٠٤٢,٣٤ متر مربع ١٦٨٢٥,١٨٠ متر مربع على الترتيب على الفترة السابقه حتى ٢٠٢٠/٢/١٩</p> <p>واعتمد الحكم العلاقة كايجار وقيمة اجارية وليس مقابل حق انتفاع وان سقوط حق المحافظة في مطالبه الشركة بالقيمة الاجارية الناشئه عن عقدي الايجار ينال من مبلغ ٤١١٢١٣٦٠ جنيهه مطالبات حتى ٢٠٠٧ وبتطرق الى مطالبات اخرى ثم عرضها في ذات الدعوى حتى عام ٢٠١٣ بنحو ٩٣ مليون جنيه .</p> <p>ثانياً: فيما يخص المطالبات الضريبية</p> <p>١- ضريبية شركات اموال بمبلغ ٦,٢٢٨ مليون جنيه ضريبية دخل هذا المبلغ عبارة عن الاتي :-</p> <p>(أ) ٤,٢٠٧ مليون جنيه ضريبية شركات اموال تخص السنوات ٢٠١٠ ، ٢٠١١ حتى ٢٠١٣/٢٠١٤/٢٠١٤ ص ٣٠ تحليله :-</p> <p>٢٦٣ الف ضريبية شركات اموال</p> <p>٢,٨٣٠ مليون جنيه غرامات تاخير</p> <p>١,١١٤ مليون جنيه مبلغ اضافي م ٨٧ مكرر من القانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥</p> <p>وتم الطعن علي تلك المبالغ جملة وتفصيلا وجرى الحصول على نموذج ٩(أ) حجز المعدل طبقا لذلك من المركز الضريبي لكبار الممولين</p> <p>(ب) مبلغ ٢,٠٢١ مليون جنيه ضريبية شركات اموال تخص السنوات ٢٠١٤/٢٠١٥ حتى ٢٠١٦/٢٠١٧ تم احواله نقاط الخلاف الخاصه بتلك السنوات الى لجنة الطعن المختصه باجمالى وعاء بنحو ٦,٢٩٠ مليون جنيه تقدر الضريبية عليه بنحو ١,٤١٥ مليون جنيه منها نقاط متوقع الحصول عليها سيكون لها اثر في تخفيض ضريبية تلك السنوات وسوف يتم اتخاذ اللازم فيما يخص مخصص الضرائب المتنازع عليها في ضوء قرار اللجنة حيث ان مخصص الضرائب في ٢٠٢٠/٦/٣٠ البالغ نحو ٣,٩ مليون جنيه يتضمن ضريبية النقاط المحالة للجنة الطعن بالكامل</p> <p>٢- ضريبية دمغة بنحو ١,٨٥٣ مليون جنيه (تقديري) تم الطعن عليه وجرى اعادة الفحص</p>	<p>- المخصصات في مجملها غير كافية لمواجهة الأعباء والالتزامات المالية المحتملة وذلك فيما يتعلق بمطالبه محافظة الإسكندرية عن مقابل انتفاع الشركة باراض مصنع محرم بك وكذا مطالبات مصلحة الضرائب المصرية عن ضرائب دخل بنحو ٦٢٢٨ مليون جنيه ، ونحو ١٨٥٣ مليون جنيه ضريبية دمغة .</p> <p>يتعين اتخاذ اللازم ومراعاة اثر ذلك علي نتائج الأعمال في ٢٠٢٠/٦/٣٠</p>
<p>سيتم العرض على الجمعية العمومية للشركة</p>	<p>- تم تحميل حساب الأجور بنحو ٦,٦١٥ مليون جنيه قيمة ما اعتبرتته الشركة حوافز جماعية ومكافآت للعاملين عن نتائج أعمال العام المالي ٢٠١٩/٢٠٢٠ طبقا لقرار مجلس الإدارة رقم ٩/١٩٣٦ وسبق صرف نحو ١,٣٦٩ مليون جنيه حتى ٢٠٢٠/٦/٣٠ .</p> <p>كما تم تحميل حساب الاجور بنحو ٨١١ ألف جنيه قيمة مساهمة الشركة في تمويل صندوق التأمين الخاص لاعضاء لجنة النشاط الرياضى والاجتماعى والثقافى بالشركة بنسبة ٨% من الاجر الاساسى وفقا لجدول الأجور فى ٢٠١٢/٧/١ .</p> <p>يتعين اتخاذ ما يلزم والعرض على الجمعية العامة للشركة للنظر بالاعتماد.</p>

شركة الزيتون المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

- نظام التكاليف المطبق بالشركة لا يسمح بتحديد تكلفة المنتجات لأغراض التسعير والرقابة حيث قامت الشركة بإعادة توزيع التكلفة المباشرة وغير المباشرة على مراكز الإنتاج والخدمات الإنتاجية حيث تم تحويل مبلغ ٣٠.١٠٥ مليون جنيه من قيمة أجور ومصروفات الأقسام الإنتاجية (منظفات - صابون - علاف) لحساب المصروفات الإدارية والعمومية عن عام ٢٠٢٠/٢٠١٩ مما ادى الى ظهور تكلفة بعض منتجات الشركة على غير حقيقتها .
يتعين إعادة دراسة وتطوير نظام التكاليف المطبق بالشركة لخدمة أغراض التسعير والرقابة .

نظراً لقدم خطوط إنتاج المنظفات و الصابون بالشركة فقد ترتب على ذلك زيادة فترات التوقف لكثرة الأعطال وعليه تم تشكيل لجنة بالقرار ٢١٧ بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٣ لدراسة الطاقات الإنتاجية المتاحة لتلك الأقسام بمصنع محرم بك
وقد توصلت تلك اللجنة الى نتيجة مفادها الطاقة الإنتاجية لتلك الخطوط قد انخفضت بنحو ٨٠% .

وعليه وفي ظل حالة زيادة الطلب على تسليمات الزيت التمويني طبقاً للخطابات الواردة في هذا الشأن أنجحت الشركة لتحريك عمالة تلك الأقسام أثناء فترات التوقف لأقسام إنتاج الزيت وذلك للاستفادة منها في زيادة الإنتاج

وعليه صدر قرار مجلس الادارة رقم ١٦٠٩ / ٣ / ٢٠١٨ بالجلسة رقم ٢٧٩ لإعادة توزيع العمالة بين الأقسام الإنتاجية المختلفة .

وحتى لا يتم تحميل الكميات المنتجة من الصابون و المنظفات بأية أجور أو مصروفات أثناء فترات التوقف مما يترتب عليه ارتفاع تكلفتها للدرجة التي تعجز معها الشركة عن تسويقها في ظل حالة المنافسة بالأسواق .
وأن عملية تحويل المصروفات تمت بناء على قرارات مجلس الادارة الآتية :

١- قرار رقم ٢٠١٦/١٢/١٤٣٥ بالموافقة على اعتماد تحميل الأعباء الثابتة لمصانع الشركة التي لا تعمل بكامل طاقتها على الادارة العامة وذلك على النحو التالي :

- تحميل أجور القسم المعطل بالكامل على الادارة العامة .
- تحميل ٥٠% من الأجور الثابتة شاملة ٥٠% من حصة صاحب العمل في التأمينات الخاصة بالأقسام التي تعمل بغير كامل طاقتها الإنتاجية على الادارة العامة .

- تحميل بند ادارة المصنع + بند أخرى (المعمل - الحراسة - البوابة - الميزان) على الادارة العامة .

٢- قرار رقم ٢٠١٨/٢/ ١٦٠٩ بشأن تحويل مصروف الاهلاك للأقسام المتوقفة للادارة العامة وكذا تحويل ٥٠% من أجور وأهلاك الأقسام الخدمية التي لا تعمل بكامل طاقتها للادارة العامة .

٣- قرار رقم ٢٠١٩/١/١٧٢٤ بشأن :
- تحويل ٧٥% من الاهلاك الخاص بأقسام التجفيف و المصينة و الصابون السائل و الجلوسين الى المصاريف الادارية و العمومية
- يتم حساب الأجور على عدد ساعات التشغيل الفعلية لهذه المنتجات بعد تحويل العمالة للاستفادة منها بأقسام الزيوت .

هذا وقد صدرت القرارات المشار اليها للأسباب الآتية :

١- عدم تحميل الوحدات المنتجة بأية زيادة في مقدار تكاليف الإنتاج غير المباشرة الثابتة كنتيجة لانخفاض مستوى الإنتاج أو نتيجة لوجود طاقة عاطلة

٢- تخفيض قيمة التكاليف غير المباشرة المحملة على كل وحدة إنتاج في الفترات التي يكون فيها مستوى الإنتاج منخفضاً بشكل غير طبيعي وذلك حتى لا يكون المخزون مقوماً بأعلى من تكلفته .

٣- تحميل التكاليف غير المباشرة المتغيرة على كل وحدة إنتاج على أساس الاستخدام الفعلي لطاقة الأصول الإنتاجية .

وعليه تم اعتماد تحويل مبلغ ٣٠ مليون جنيه من تكلفة الإنتاج الى حساب المصروفات الادارية و العمومية .

هذا وفي ضوء قيام الشركة بإعادة تأهيل كلاً من وحدات الصابون و المنظفات و المذيب سيتم زيادة الإنتاج وتحسينه و انخفاض التكلفة وتخفيض نسبة الفقد .

وفي ظل ذلك سيتم إعادة النظر في نظام التكاليف المطبق بالشركة

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

- نظام الرقابة الداخلية والضبط الداخلي المطبق بالشركة في حاجة الى تدعيم وتطوير بما يمكن معه احكام الرقابة على أنشطة الشركة المختلفة خاصة بالرقابة على حسابات المخزون وعمليات الشراء والانتاج ومبيعات مندوبي البيع بالإضافة الي ضرورة تفعيل دور إدارة المراقبة الداخلية ولجنة المراجعة بشأن مراقبة الأنشطة الداخلية بالشركة وتطبيق قواعد حوكمة الشركات والحفاظ على أصول وممتلكات الشركة حيث تبين ما يلي :-

× شراء واستلام كاميرات مراقبة بمصنع محرم بك بموجب امر اسناد رقم ١٢٦٧ في ٢٠١٦/١٢/٢٠ غير مطابقة للمواصفات ودون تقديم شهادة منشأ من المورد ووجود عيوب في تشغيلها تم إضافتها للأصول خلال العام ٢٠٢٠/٢٠١٩ .

- قامت اللجنة الفنية المشكلة من القطاع الهندسي باستلام التشويكات من المورد (كاميرات واجهزة وكابلات وخلافه) وذلك بموجب محضر بتاريخ ٢٠١٧/٨/٧ وافاد المحضر المطابقة للعدد والنوع والمواصفات الفنية (مرفق صورة المحضر) (مرفق ٨)
قام المورد بتسليم الشركة شهادة منشأ معتمدة وموثقة من وزارة الخارجية وتم إرسالها للقطاع الهندسي بتاريخ ٢٠١٧/١٢/٣١ ولم يتم الاعتراف بها من قبل القطاع الهندسي (مرفق ١/٨)
وتم تركيب النظام كاملا ويعمل وقد تم إرسال اول ملاحظات بعد عمل النظام وبداية التشغيل بتاريخ ٢٠١٧/١٢/٧ ، ٢٠١٧/١٢/٢٦ ، والتي تم تلفيها (مرفق صورة المحضرين) . (مرفق ٢/٨)
مع العلم قامت الشركة بمصادرة باقي مستحقات المورد وتقديم شكوى للتجارة الداخلية بوزارة التموين والتي قامت بتحرير محضر للمورد ٢٢٦٠ قسم شرطة النزهة - القاهرة (محل المورد) - مرفق صورة خطاب التجارة الداخلية والرد عليها. (مرفق ٣/٨)

* شراء كمية ٩٩ طن زيت بذرة قطن من شركة الإسكندرية للزيوت الصابون تم تصنيعها بمصنع دمنهور وتبين قيام مديرية الشئون الصحية بالإسكندرية بتحريز كمية ٩٠ كرتونة من المنتج بمنفذ محرم بك لعدم مطابقتها للمواصفات القياسية المصرية رقم ٧٩٨٥ لسنة ٢٠١٥ باعتبارها مواد غذائية مغشوشة وغير مطابقة كيميائيا .

ان الكمية التي تم تحريزها بمعرفة مديرية الصحة تفيد بعدم مطابقة العيننة من حيث الاحماض الدهنية وطبقا للتحاليل الواردة من مديرية الصحة بالإسكندرية .
فالعيننة مطابقة لكونها صالحة للاستهلاك الادمي ومطابقة في تحاليل الحدود الميكروبيولوجية .
او الفحص الكيميائي والمعادن الثقيلة طبقا للمواصفات القياسية المصرية ٢٠١٥/٧٩٨٥ ولكنها غير مطابقة في تركيب الاحماض الدهنية والذي يعنى انها مخلوط بزيت اخر وهذا ممكن ان يحدث نتيجة تشغيل زيت البذرة بعد اي زيت اخر وتلوث الزيت نتيجة تلوث الخطوط . (مرفق مديرية الصحة بالإسكندرية) (مرفق ٩)

* عدم قيام الشركة بوضع خطة لشراء احتياجاتها من بذرة القطن اللازمة لتجربة المذيب بمصنع دمنهور حيث تم تجزئة شراء ٢٠ ألف اردب معمولة من زيادة رأس المال خلال شهر ديسمبر ٢٠١٩ لكمية ١٠ آلاف اردب بسعر ٥٥٠ جنيه للاردب ، و١٠ آلاف اردب اخري بسعر ٦٥٠ جنيه مما حمل الشركة فروق أسعار بمبلغ مليون جنيه دون مبرر .

لم تكن لدى الشركة خطة لشراء البذرة موسم ٢٠١٩ حيث انه كانت هناك عمرة بالمذيب وكذلك عدم توافر السيولة المالية الي ان وافق مجلس الادارة بتاريخ ٢٠١٩/١١/١٦ بشراء ٢٠ ألف اردب بذرة والتمويل من مبلغ الاكتتاب.
وفور ورود طلب الشراء بتاريخ ٢٠١٩/١١/٢٧ من قطاع مصانع دمنهور تم طرح المناقصة رقم ٥٦ بتاريخ ٢٠١٩/١٢/١ وتم مخاطبة المصنع لتحليل العينة يوم ٢٠١٩/١٢/١ وقد ورد التقرير الفني في ٢٠١٩/١٢/١٢ بمطابقة كمية ١٥٠٠٠ اردب لشركة الاخلاص وتم مخاطبة المورد الذي افاد بانتهاء فترة الارتباط ٢٤ ساعة فقط حيث ان بيع بذرة القطن في الموسم يكون متغيراً وفقاً لاسعار البورصة يتم الالتزام بالعرض حسب ظروف السوق من توفر البذرة عند المورد او عدمه وقت الترسية.

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

ونظراً لورود عرض من الشركة المتحدة ٢٠١٩/١٢/٣ خارج المناقصة بنفس سعر المناقصة والذي ورد بالتقرير الفني وجود ١٠ آلاف اردب فقط هم المطابقين من الكمية المعروضة من المتحدة والبالغة ٢٠ الف اردب.
لذا فقد الاتصال بالشركة المتحدة والتأكد من وجود كمية ١٠ آلاف اردب المطابقة واتمام اجراء الشراء بنفس السعر .
وعليه فقد تم طرح المناقصة لاستكمال الكمية المطلوبة بمناقصة اخرى رقم ٧٢ بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٢٩ والتي انتهت الي سعر ٦٥٠ وهذه الاسعار اقل الاسعار المعمول بالسوق في ذلك الوقت .

<p>تم التنبيه مشدداً على السيد/ مدير عام المراقبة الداخلية بالقرار الإداري رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٢٠ بأنه في حالة ظهور أي اختلافات جردية بين الارصدة الدفترية والجرد الفعلي ضرورة تفعيل اللجنة المشكلة لدراسة اسباب الفروق وتعرض تلك الدراسة على السيد/ رئيس القطاع المالي للعرض على السيد المحاسب/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب طبقاً لللائحة المالية للشركة .</p>	<p>* تسوية الفروق الناتجة بين الجرد الشهري لأرصدة المخزون وبين الأرصدة الدفترية بدون بحث تلك الفروق واعتمادها من السلطة المختصة بالمخالفة للمادة ٤٦ من اللائحة المالية للشركة .</p>
<p>الاجراءات التي تم اتخاذها بشأن ارتفاع التكلفة الصناعية فقد تم الآتي :</p> <p>١- رفع الطاقة الانتاجية بالمصنع و التي من شأنها خفض تكلفة الطاقة (كهرباء - مياه - غاز) للطن وكذلك بند الاجور فقد تم اتخاذ الاجراءات لزيادة طاقة التكرير باستخدام حقل كانت تستخدم قديماً في وحدة الهدرجة التي تم إيقافها منذ سنوات وتحويلها الى حقل التكرير بأحجام أكبر حوالي ١٥ طن وتم عمل مساليب للحقل لتحسين الفصل .</p> <p>٢- وجاري حالياً اتخاذ الاجراءات بعد الحريق الذي شب بوحددة الهدوجة لنقل الحقل الى عنبر بوحددة المصينة بعد اجراء تعديلات عليها لتكون وحدة تكرير بنظام الباتشات و التي سيكون من شأنها :</p> <p>أ - زيادة الطاقة الانتاجية وبالتالي خفض التكلفة الصناعية</p> <p>ب- تخفيض معدل الفقد في الزيوت بسبب زيادة السعة عن الحقل الحالية من حوالي ٧ طن حالياً الى حوالي ١٥ طن ووجود المساليب الجديدة التي تم تنفيذها مما يؤثر بالإيجاب ايضا على التكلفة الصناعية .</p> <p>٣- اعادة النظر في العمالة بقطاع مصانع محرم بك حيث تم بعد توريد ماكينة عبوة منظفات جديدة تحويل العمل بالعبوة من ٢٤ ساعة الى وريديتين فقط وتم نقل عدد ١٥ (خمسة عشر) عامل الى مصنع راغب .</p> <p>٤- وافق مجلس ادارة الشركة بجملة ٢٥/٨/٢٠٢٠ على التعاقد لتوريد وتركيب وتشغيل وحدة تكرير مستمر الماتي الصنع مما سيكون له اثر في الآتي :</p> <p>زيادة الطاقة الانتاجية من حوالي ٣٠٠٠ طن الى ٥٠٠٠ طن</p> <p>خفض معدل الفقد في انتاج الزيوت - مما يؤثر بالإيجاب على التكلفة الصناعية بالمصنع .</p> <p>وفيما يخص صابون المطبخ فقد تم عرض مذكرة في هذا الشأن على السيد / رئيس مجلس الادارة وقد تأثر عليها بتاريخ ٢٦/٩/٢٠٢٠ باحالة الموضوع للتحقيق (مرفق ١٠)</p>	<p>* حققت الشركة خسائر مباشرة بنحو ١٣٨٠ ر مليون جنيهه نتيجة ارتفاع تكلفة إنتاج زيت تموين المروة ١ لتر بمصنع محرم بك عن سعر البيع المحدد ، وعدم التزام قطاع الإنتاج بمصنع محرم بك بالتركيبة المعتمدة من رئيس مجلس إدارة الشركة لإنتاج صابون مطبخ مما أدى إلي ارتفاع التكلفة بنحو ٤٧ ألف جنيهه .</p>
<p>فيما يخص ارتفاع نسب الفقد في الخامات الرئيسية و المساعدة المستخدمة في الانتاج مرفق لسيادتكم تقرير اللجنة المشكلة بناء على القرار رقم ٢١٢ لدراسة الانحرافات السلبية للخامات الرئيسية و المساعدة لمصنعي محرم بك - دمنهور (مرفق ١١)</p> <p>والذي مفاده سوء حالة الآلات و المعدات المستخدمة في العملية الانتاجية حيث جاري تأهيل وحدة التكرير المستمر بمصنع دمنهور وجاري تأهيل خط تكرير بنظام الباتشات لمصنع محرم بك بالاضافة الى مشروع وحدة تكرير مستمر بنفس المصنع .</p> <p>وبالنسبة للمنظفات تري اللجنة أن الوحدة تحتاج الي عمرة جسيمة وجاري تنفيذها و التي من المتوقع أن تؤدي الي تلافى الانحرافات السلبية .</p> <p>مع العلم بأنه قد تم الانتهاء من الفلتر وجاري تنفيذ باقي اعمال التأهيل وقد أظهر تركيب الفلتر نتائج طيبة وتحسن واضح في المعدلات الشهرية خلال شهر اغسطس ٢٠٢٠ .</p>	<p>* تحميل حساب تكلفة الإنتاج بنحو ٦٢٨٣ مليون جنيهه يمثل قيمة الزيادة في نسب استخدام الخامات الرئيسية والمساعدة في إنتاج الزيوت والمنظفات عن النسب المعتمدة من مجلس إدارة الشركة لم تقف الشركة علي أسبابها أو التحقيق بشأنها .</p> <div data-bbox="812 1691 1226 1848" style="text-align: center;">  </div>

الرد على تقرير السادة مراقبي الحسابات - الجهاز المركزي للحسابات على فحص القوائم المالية المعدلة للشركة في ٢٠٢٠/٦/٣٠

<p>الانحرافات الموجبة : نظرا لتشغيل قسم التجفيف بشكل آلي من خلال نظام سحب أوتوماتيكي للخامات ونظرا لأن حجم باتشة التشغيل ثابت ونظرا لوجود انحرافات سالبة لبعض الخامات فإنه لاستكمال باقى تركيبه الباتش تظهر الانحرافات الموجبة لباقى الخامات . علما بأن جودة المنتج مرتبطة بالقوة التنظيفية و التي تعتمد اساسا على نسبة المادة الفعالة وحيث أن الانحرافات السالبة (حمض السلفونيك) هي الركيزة الاساسية للمادة الفعالة وهي دائما مطابقة للمواصفة الفنية الموضوعه بما لا يؤثر على القوة التنظيفية . مع الاخذ فى الاعتبار ان جميع اعمال اعاده التاهيل التى تم جزء منها بالفعل وجاري العمل على استكمالها ستؤدى الى ضبط الانحرافات السالبة و الموجبة خلال العام الحالى ٢٠٢١/٢٠٢٠ بشكل كبير .</p> <p>اسباب وجود انحرافات موجبة بالنسبة لزيت فقد تم مخاطبة المصانع وأفادته بأنه :</p> <ul style="list-style-type: none"> - حسن مواصفات الخامات الرئيسية الواردة . - اتخاذ الإجراءات الصحيحة فى التخزين بتتكات التخزينية . - اتباع خطوات التشغيل المناسبة فى عمليات التكرير و التبييض وازالة الرائحة . <p>علما بأنه لم تؤثر على الجودة و أنه تم الانتاج بمواصفات مطابقة للمواصفات القياسية و المعايير الواردة من الشركة القابضة . - بالنسبة للمنظفات ان تلك الانحرافات الايجابية يقابلها انحرافات سلبية وهذا لم يؤثر على جودة المنتج حسب تحاليل المعمل اليومية و أن قسم المنظفات حاليا فى مرحلة التاهيل شاملة وقد ظهرت نتائج ايجابية فى المعدلات الشهرية خلال شهر اغسطس ٢٠٢٠ .</p>	<p>* أظهرت تقارير الإنتاج عن عام ٢٠٢٠/٢٠١٩ وجود وفورات فى استخدام أصناف من الخامات حيث تم استخدام نسب أقل من النسب المعتمدة من مجلس إدارة الشركة بنحو ٧٦٤٧ مليون جنيه لم تقف الشركة على أسباب حدوثها أو التحقيق بشأنها أو مدى تأثير ذلك على جودة الأصناف المنتجة ومدى مطابقتها للمواصفات الخاصة بالمنتج مما يضعف الرقابة على المستخدم من الخامات الرئيسية والمساعدة .</p>
<p>تم عرض مذكرة فى هذا الشأن على السيد / رئيس مجلس الادارة وقد تأثر عليها بسرعة اتخاذ اللازم (مرفق ١٢) وعليه اجتمعت اللجنة المشكلة بالقرار رقم ٢٨٩ لسنة ٢٠١٩ لاعادة دراسة الامر وانتهت اللجنة الى الاتي :-</p> <ol style="list-style-type: none"> ١- اختلاف نظم التحكم الكيميائي من حيث التكرير المستمر (مصنع دمنهور) و التكرير بالباتش (مصنع محرم بك - مصنع راغب) وكذلك وجود اختلاف بين مصنعي محرم بك ومصنع راغب من حيث حجم حلل التكرير (محرم بك بالتكرير القديم ٧ طن تقريبا حلل مغلقة) و راغب (٢٠ طن حلل مفتوحة) وكذلك مساليب الحلل وكفاءة السربنتينات . ٢- وجود اختلاف فى وحدة ازالة الرائحة (مصنعي محرم بك و راغب بها دائرة أحماض دهنية ولا توجد بمصنع دمنهور) ونظرا للاختلافات السابق ذكرها يصعب وضع معدلات نمطية موحدة لفائد الموسيلاج و الاحماض مع الأخذ فى الاعتبار : <p><u>مصنع محرم بك :</u> نظرا لتتهالك حلل التكرير الكيميائي يعتمد على التكرير الفزيائي (ازالة الرائحة) بشكل اكبر من التكرير الكيميائي ولذلك انتاجه للاحماض الدهنية يكون اكبر من انتاجه للموسيلاج كمنتجات ثانوية لتكرير الزيوت .</p> <p><u>مصنع راغب :</u> نظرا لكبر حجم حلل التكرير وملاءمة مساليبها مع ظروف التشغيل فإنه يعتمد على التكرير الكيميائي وعمل معادلة شبه كاملة للزيت قبل ازالة الرائحة ولذلك فإن انتاجه للموسيلاج يكون اكبر من انتاجه للاحماض الدهنية .</p> <p><u>مصنع دمنهور :</u> نتيجة لنظام التكرير الكيميائي المستمر وعدم وجود دائرة احماض بجهاز ازالة الرائحة فإن انتاجه موسيلاج فقط .</p> <p>ومما سبق يتضح استحالة تحديد معدل فاقد نمطي للموسيلاج و الأحماض الدهنية كل على حده وإنما يتم وضع معدل فاقد نمطي لمجموع (الموسيلاج و الأحماض) واستكمالاً لأعمال اللجنة المشكلة من السيد الأستاذ المحاسب رئيس مجلس الادارة و العضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٩/٩/٥ لبحث المعدلات النمطية لكمية الموسيلاج و الاحماض الدهنية الناتجة من تكرير الزيوت وازالة الرائحة بجميع مصانع الشركة ومقارنتها مع المنتج و الفاقد الفعلي للزيوت و التي تم من خلالها دراسة كمية الموسيلاج و الاحماض الدهنية للمصانع على مدار ثلاث سنوات (٢٠١٦-٢٠١٧ / ٢٠١٧-٢٠١٨-٢٠١٨/٢٠١٩-٢٠١٩) كانت النتائج كما يلي بالجدول التالي</p>	<p>* اختلاف نسب استخلاص الموسيلاج والأحماض الناتجة عن تكرير خامات الزيت بمصانع الشركة المختلفة (بنسب تراوحت بين ٧ % ، ٧٧ %) وعدم وجود معدلات نمطية معتمدة من إدارة الشركة لتلك النسب مما حال دون التحقق من صحة الكميات المنتجة وقد انتهت أعمال اللجنة المشكلة بالقرار رقم ٢٨٩ لسنة ٢٠١٩ لدراسة تلك المعدلات دون تحديد نسب نمطية لنسب الاستخلاص لتلك الأصناف باعتبارها منتجات ثانوية تدخل ضمن نسبة الفاقد الكلي للزيت الخام مما يضعف الرقابة على إنتاج واستخدام وبيع تلك الأصناف .</p>

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

الرد على تقرير السادة مراقبي الحسابات - الجهاز المركزي للمحاسبات على فحص القوائم المالية المعدلة للشركة في ٢٠٢٠/٦/٣٠

<table border="1"> <tr> <td>اسم المصنع</td> <td>متوسط مجموع الموسيلاج والاحماض الدهنية الى فاقد الزيوت</td> </tr> <tr> <td>دمنهور</td> <td>%٧٣,٧٥</td> </tr> <tr> <td>راغب</td> <td>%٧٤,٧٩</td> </tr> <tr> <td>محرم بك</td> <td>%٢١</td> </tr> </table> <p>ملحوظة : نظرا لانخفاض نتائج الدراسة بسبب وجود عجز الزيت (٢٠١٩/٢٠١٨) وهو محل تحقيق امام النيابة تم العودة الى كارتات سنوات سابقة (٢٠٠٨ - ٢٠١٠ - ٢٠١١) وتلاحظ ان متوسط النتائج كان %٣٥,٥٥</p>	اسم المصنع	متوسط مجموع الموسيلاج والاحماض الدهنية الى فاقد الزيوت	دمنهور	%٧٣,٧٥	راغب	%٧٤,٧٩	محرم بك	%٢١	
اسم المصنع	متوسط مجموع الموسيلاج والاحماض الدهنية الى فاقد الزيوت								
دمنهور	%٧٣,٧٥								
راغب	%٧٤,٧٩								
محرم بك	%٢١								
وبدراسة الفترة من ٢٠١٩/٧/١ الى ٢٠٢٠/٦/٣٠ وكانت النتائج كما موضح بالجدول التالي :									
<table border="1"> <tr> <td>اسم المصنع</td> <td>متوسط مجموع الموسيلاج والاحماض الدهنية الى فاقد الزيوت</td> </tr> <tr> <td>دمنهور</td> <td>%٧٧,٦٠</td> </tr> <tr> <td>راغب</td> <td>%٧٦,٩٣</td> </tr> <tr> <td>محرم بك</td> <td>%٣٩,١٢</td> </tr> </table>	اسم المصنع	متوسط مجموع الموسيلاج والاحماض الدهنية الى فاقد الزيوت	دمنهور	%٧٧,٦٠	راغب	%٧٦,٩٣	محرم بك	%٣٩,١٢	
اسم المصنع	متوسط مجموع الموسيلاج والاحماض الدهنية الى فاقد الزيوت								
دمنهور	%٧٧,٦٠								
راغب	%٧٦,٩٣								
محرم بك	%٣٩,١٢								
<p>وبضم دراسة هذه الفترة للتقرير السابق يتلاحظ ما يلي :</p> <p>مصنع دمنهور يتراوح بين %٧٣,٧٥ الى %٧٧,٦</p> <p>مصنع راغب يتراوح بين %٧٤,٧٩ الى %٧٦,٩٣</p> <p>مصنع محرم بك يتراوح بين %٣٥,٥٥ الى %٣٩,١٢</p> <p>وبناء على ما سبق تقترح اللجنة ان تكون المعدلات النمطية لمجموع الموسيلاج و الاحماض بالنسبة لفاقد الزيوت بالمصانع كما يلي :</p> <p>مصنع دمنهور لا تقل عن %٧٠</p> <p>مصنع راغب لا تقل عن %٧٠</p> <p>مصنع محرم بك لا تقل عن %٣٥</p> <p>على ان تعاد الدراسة الخاصة بمصنع محرم بك مرة ثانية عند الانتهاء من نقل حلل الهدرجة الى المكان المقترح خلف المصينة بدلا من قسم التكرير القديم المتهاك وتشغيلها لمدة ثلاث اشهر لوضع معدلات نمطية جديدة .</p> <p>كما تعاد الدراسة لمصنع محرم بك لمررة ثالثة عند الانتهاء من تركيب وتشغيل وحدة التكرير المستمر المتعاقد عليها وحينها تعتبر هذه المعدلات النمطية نهائية . (مرفق ١٣)</p> <p>وتم اعتماد تلك المعدلات بقرار مجلس الادارة رقم ٢٠٢٠/٩/١٩٣٩ (مرفق ١/١٣)</p> <p>وقد تم ارسال خطاب للشركة القابضة لتشكيل لجنة خارجية لمراجعة تقرير اللجنة المشكلة بمعرفة الشركة .</p>									
<p>تم عرض مذكرة في هذا الشأن على السيد/ رئيس مجلس الادارة وقد تأشر عليها بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٢٦ بإحالة الموضوع للتحقيق (مرفق ١٤)</p>	<p>* عدم التزام مصنعي دمنهور وراغب بنسب الخلط لإنتاج الزيت التموينسي (عباد - صويا) خلال عام ٢٠٢٠/٢٠١٩ المحددة من الشركة القابضة للصناعات الغذائية مما نتج عنه استخدام كمية ٩٨٩ طن من زيت العباد بدلا من زيت الصويا وتحمل الشركة بفرق أسعار بنحو ٧٩١ ألف جنيه دون مبرر .</p>								
<p>تم عرض المذكرة في هذا الشأن على السيد / رئيس مجلس الادارة وقد تأشر عليها بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٢٦ بالتنبيه مشددا على مناديب البيع بضرورة الالتزام بفترات الائتمان الممنوحة لهم طبقا لقرار مجلس الادارة رقم ١٥٣٤ بتاريخ ٢٠١٧/٦/٣٠ (مرفق ١٥)</p> <p>كما تم صدور قرار اداري رقم ٣٤٤ لسنة ٢٠٢٠ في نفس الشأن (مرفق ١/١٥)</p>	<p>* عدم التزام مناديب البيع لتوريد النقدية من حصيله البيع طبقا لمدة الائتمان المحددة لهم بقرار مجلس إدارة الشركة رقم ٢٠١٧/٦/١٥٣٤ .</p> <p>يتعين تحقيق الأمر واتخاذ الإجراءات اللازمة لتدعيم نظام الرقابة الداخلية والضبط الداخلي المطبق بالشركة .</p>								

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

<p>جاري اتخاذ اللازم في هذا الشأن علماً بأنه يتم استخراج كافة البيانات المتعلقة بالبيئة من سجلات الشركة .</p> <p>وكما هو موضح بالايضاحات المتممة للقوائم المالية .</p> <p>علماً بان الشركة ملتزمة بالقوانين والتوصيات الخاصة بحماية البيئة وان نتائج التفتيش البيئي وكذلك تفتيش وزارة الصحة مطابق للمعايير البيئة طبقاً للقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته لسنة ٢٠٠٩ وقانون ٤٤ لسنة ٢٠٠٠ وان الشركة لديها سجلات بيئية لكل مصنع من مصانع الشركة يتم تحديثها كل شهر مرفق لسيادتكم تكلفة الاشتراطات البيئية لإدارة شئون البيئة عن العام ٢٠١٩ - ٢٠٢٠ (مرفق ١٦) .</p>	<p>- لا تمسك الشركة سجلات خاصة بالبيئة طبقاً لمتطلبات القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ المعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩ لتحديد تكلفة الاشتراطات البيئية وتبويب التكاليف الخاصة بها من حيث تكاليف جارية أو رأسمالية وتكاليف مباشرة أو غير مباشرة .</p> <p>يتعين التزام الشركة بالقانون المشار إليه .</p>																					
	مع عدم اعتبار ذلك تحفظاً																					
<p>سبق تشكيل لجنة بالقرار ٢١٣ لدراسة القيمة الاستردادية لتلك الأصول (مرفق ١٧) ومن ضمن ما توصلت اليه تلك اللجنة في شأن الاستفادة من تلك الأصول ما يلي :</p> <table border="1" data-bbox="105 772 690 1108"> <thead> <tr> <th>اسم المصنع</th> <th>البيان</th> <th>امكانية الاستفادة من الوحدة</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>محرم بك</td> <td>وحدة تشقق الاحماض</td> <td>استفادة من قطع الغيار بمصانع الشركة</td> </tr> <tr> <td>محرم بك</td> <td>السلفنة بالغاز</td> <td>تكوين وبيع</td> </tr> <tr> <td>محرم بك</td> <td>الشورتنج و المارجرين</td> <td>تشغيل للغير</td> </tr> <tr> <td>المستخلصة</td> <td>وحدة الصرف الصناعي</td> <td>استفادة من قطع الغيار بمصانع الشركة</td> </tr> <tr> <td>المستخلصة</td> <td>القيزانات</td> <td>استفادة بها كاحتياطي لمصانع الشركة</td> </tr> <tr> <td>المستخلصة</td> <td>السليكات وحدة الاذابة (الاتوكلاف)</td> <td>الاستغناء عنها وطرحه للبيع لارتفاع تكلفة نقله لمصنع محرم بك</td> </tr> </tbody> </table>	اسم المصنع	البيان	امكانية الاستفادة من الوحدة	محرم بك	وحدة تشقق الاحماض	استفادة من قطع الغيار بمصانع الشركة	محرم بك	السلفنة بالغاز	تكوين وبيع	محرم بك	الشورتنج و المارجرين	تشغيل للغير	المستخلصة	وحدة الصرف الصناعي	استفادة من قطع الغيار بمصانع الشركة	المستخلصة	القيزانات	استفادة بها كاحتياطي لمصانع الشركة	المستخلصة	السليكات وحدة الاذابة (الاتوكلاف)	الاستغناء عنها وطرحه للبيع لارتفاع تكلفة نقله لمصنع محرم بك	<p>- تضمنت الأصول الثابتة في ٢٠٢٠/٦/٣٠ نحو ٢٦,٦٤٩ مليون جنيه تكلفة أصول ثابتة عاطلة بمصنعي محرم بك والمستخلصة ويبلغ مجمع إهلاكها نحو ١,٨٣٨ مليون جنيه وقدرت الشركة الاضمحلال في قيمتها بنحو ١,٣٩٥ مليون جنيه .</p> <p>يتعين اتخاذ ما يلزم للاستفادة منها .</p>
اسم المصنع	البيان	امكانية الاستفادة من الوحدة																				
محرم بك	وحدة تشقق الاحماض	استفادة من قطع الغيار بمصانع الشركة																				
محرم بك	السلفنة بالغاز	تكوين وبيع																				
محرم بك	الشورتنج و المارجرين	تشغيل للغير																				
المستخلصة	وحدة الصرف الصناعي	استفادة من قطع الغيار بمصانع الشركة																				
المستخلصة	القيزانات	استفادة بها كاحتياطي لمصانع الشركة																				
المستخلصة	السليكات وحدة الاذابة (الاتوكلاف)	الاستغناء عنها وطرحه للبيع لارتفاع تكلفة نقله لمصنع محرم بك																				
<p>أن القرار بصرف مبلغ التعويض و الموافقة عليه يتوقف على انه يشترط تنفيذ خط الشطف الموضح بخريطة المنطقة و المعتمد من المحافظة و الإدارة العامة للمرور و مازال المشتري لم يقم بالبناء على تلك القطعة رغم بناؤه على المساحات الأخرى و جاري المتابعة للحصول على أحقية الشركة. وأن هناك ضوابط تنظيم استقطعت من المساحة الكلية المباعة وذلك طبقاً للعقود المسجلة بين شركتنا و الشركة الفاطمية و جاري استخراج كشف تحديد مساحي .</p> <p>وأنه قد أستجد من أحداث في تلك الأرض من قيام الدولة عن طريق لجنة التحفظ و الحصر و الإدارة و التصرف في أموال الجماعات الإرهابية و الإرهابيين برئاسة المستشار الدكتور / محمد ياسر أبو الفتوح بالتحفظ على ١١٨ شركة متنوعة النشاط التي يمتلكها عناصر الإخوان وذلك تنفيذاً للقانون رقم ٢٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم إجراءات التحفظ و الحصر و الإدارة و التصرف في أموال الجماعات الإرهابية و مصادرتها و ضمها بجانب الخزائن العامة للدولة و من ضمن ١١٨ شركة الفاطمية مشتري أرض المصنع المذكور .</p>	<p>- عدم انتهاء الشركة من اتخاذ الإجراءات اللازمة للحصول على التعويض المستحق عن نزع ملكية مساحة ١٧٦٦ متر ٢ من أرض مصنع علف القباري ، ١٤٣٢ متر مبانى و المقدر بنحو ٣١٥ ألف جنيه طبقاً لقرار اللجنة الابتدائية لتقدير اثمان و فئات الاراضي بادارة نزع الملكية و التحسينات بمحافظة الاسكندرية في ١٩٩١/٢/١٩ .</p> <p>يتعين اتخاذ ما يلزم بشأن حصول التعويض المستحق للشركة .</p> <div data-bbox="795 1713 1209 1870" style="border: 2px solid blue; padding: 5px; text-align: center;"> <p>شركة الزبوت المستخلصة ومنتجاتها شركة مساهمة مصرية</p> </div>																					

الرد على تقرير السادة مراقبي الحسابات - الجهاز المركزي للحسابات على نصوص القوائم المالية المعدلة للشركة في ٢٠٢٠/٦/٢٠

<p>* انخفاض ايرادات النشاط عن العام المالي ٢٠١٩/٢٠٢٠، ٢٠٢٠ عن العام المالي ٢٠١٨، ٢٠١٩ يرجع للأسباب الآتية :-</p> <p>١- انخفاض تسليمات الزيت التمويني عن الفترة المقابلة يرجع للاتى :-</p> <p>* انشاء محور المحمودية واقامة كوبرى عليه مواجه مباشرة لمصنع راغب ادى الى اعاقه حركة دخول وخروج السيارات المحملة بالزيت وايضا ضعف شبكة الصرف الصناعي حيث تسببت اعمال الحفر فى سقوط قطع من الحجارة بغرف الصرف وتسربها الى مواسير الصرف مما ادى الى ضعف كفاءة شبكة الصرف الصحى والمصنع ليس بوابه اخرى وايضا حدوث اعطال متكررة لوحدتى التكرير والازالة بمصنع محرم بك نتيجة تهالك بعض الاجهزة والظلمبات .</p> <p>* قرار السيد / وزير التموين رقم ٢١٤ لسنة ٢٠١٩ الصادر بتاريخ ٢٠١٩/١١/٧ بتخفيض اسعار الزيت التمويني المعبأة بواقع جنيهان للزجاجه اى بواقع ٢١٧٣,٩٢ جنيه للطن اعتبارا من ٢٠١٩/١١/١</p> <p>٢- انخفاض انتاج مبيعات الشركة من اصناف اساسية (منظفات - صابون - اعلاف) عن القيم المستهدفة المعتمدة من مجلس ادارة الشركة بالموازنة التقديرية للعام المالي ٢٠١٩، ٢٠٢٠ - يرجع الى انه تم وضع هدف تقديري للانتاج بالموازنة التخطيطية على اساس الطاقات المتاحة بالشركة وليس على اساس ظروف البيع بالسوق .</p> <p>* فالبنسبة للزيت الحر يرجع عدم تحقيق الخطة لارتفاع اسعار بيع الزيوت الحرة بالشركة عن اسعار البيع بالسوق الخاص .</p> <p>* بالنسبة للعلف يتم الانتاج حسب طلب السوق وكمية الانتاج لهذا العام تزيد من كمية الانتاج للعام السابق بفرق متوسط ١٠١٣ طن</p> <p>* بالنسبة لمبيعات الصابون بقيمة الانتاج حسب طلب السوق .</p> <p>* بالنسبة لانخفاض انتاج المنظفات فيرجع ذلك للاعطال المتكررة للوحده وجرى عمل عمرة جسيمة للوحده .</p> <p>* بالنسبة لانخفاض الانتاج الكسب بذرة الفطن فيرجع ذلك لاحتياج الوحده لعمرة جسيمة وتم البدء بها والانتهاء من اعمال العمرة المحليه .</p> <p>* وتم الاتفاق على الاجهزة وقطع الغيار الاستيرادية لانهاء كامل العمرة .</p>	<p>- بلغت ايرادات النشاط عن العام المالي ٢٠١٩/٢٠٢٠ نحو ١٧٦٤ مليون جنيه - مقابل نحو ٢٣٥٧ مليون جنيه للعام الماضى بانخفاض نحو ٥٩٣ مليون جنيه بنسبة ٢٥% وتبين ما يلي :-</p> <p>* انخفاض مبيعات زيت التموين بنحو ٥٩٧ مليون جنيه بنسبة نحو ٢٦% عن العام ٢٠١٩/٢٠١٨ .</p> <p>* انخفاض انتاج ومبيعات الشركة من اصناف المنظفات والصابون والعلف حيث بلغت الايرادات المحققة عن عام ٢٠٢٠/٢٠١٩ نحو ١٠٢ مليون جنيه بنسبة نحو ٢٨% من الموازنة التقديرية لعام ٢٠٢٠/٢٠١٩ .</p> <p>يتعين اتخاذ ما يلزم من إجراءات للاستفادة من خطوط الإنتاج بالشركة وتحقيق اهداف الشركة وخطط الإنتاج بما يمكن من تحقيق العائد المناسب على الاستثمارات وتعظيم الايرادات والربحية .</p>
<p>المشروعات المدرجة في الاككتاب والمعتمدة من الجمعية العمومية المنعقدة في ٢٠١٨/٥/٢٦:</p> <p>- عمرة مذيب دمنهور : تم طرح مناقصة وتم التعاقد وفي انتظار وصول المعدات والموعد المتوقع خلال شهر اكتوبر ٢٠٢٠ والتاخير كان بسبب طرح المناقصة أكثر من مرة.</p> <p>المرحلة الاولى : في ٢٠١٨/١٢ لشراء خط مذيب كامل وتم الغائها لارتفاع الاسعار عن الميزانية المخصصة حيث تراوحت الاسعار بين ٤٢ مليون بخلاف التركيبات و٦٤ مليون جنيه .</p> <p>المرحلة الثانية: في ٢٠١٩/١ وتم الغائها عن طريق مجلس ادارة لسنة ٢٠١٧ بسبب وجود نزاع قانوني مع الشركة التي تم الترسية عليها .</p> <p>المرحلة الثالثة :في ٢٠٢٠/١ وتم الترسية على شركة الخليل وتم التعاقد ومنتظر وصول المعدات في اكتوبر ٢٠٢٠</p> <p>شراء عدد اثنين ماكينة عبوة زيت بمبلغ ٢١٢٠٠٠٠ جنيه تم التوريد والتركيب .</p> <p>تأهيل وحدة التكرير المستمر : تم التعاقد ومنتظر وصول المعدات خلال شهر ٢٠٢٠/١١ والتاخير كان بسبب طرح مناقصة لتوريد خط تكرير مستمر تم الغائها لارتفاع الاسعار عن الميزانية المخصصة وانشاء زيارة خبير شركة جيا المصنعة للوحده اشارة باجراء تأهيل لاجهزة الطرد المركزي بدلا من شراء جديد وافاد بان التأهيل سيؤدى الي عمل الوحده بالطاقة الاصلية وبناء عليه تم التعاقد بعد موافقة مجلس الادارة .</p> <p>وعلى ذلك تم التعاقد على كل المشروعات المدرجة في زيادة رأس مال الاككتاب.</p> <p>- قيام الشركة بالغاء تمويل مشروعات (تأهيل المنظفات+المصينة) نظراً لتوفير السيولة بالشركة لتمويل هذه المشروعات ولتوفير مبالغ رأس مال عامل لتمويل شراء بذرة وهكسان لتشغيل المذيب بعد العمرة .</p>	<p>- تأخر الشركة في تنفيذ المشروعات التي سبق أن وافقت عليها الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٠١٨/٥/٢٦ بشأن زيادة رأس مال الشركة بنحو ٤٢٨ مليون جنيه والذي حصلت عليه الشركة في سبتمبر ٢٠١٨ وبلغت قيمة المشروعات المنفذة نحو ١٨٠٠٤٥ مليون جنيه بنسبة نحو ٤٢% فقط ، وتبين قيام الشركة بالغاء تمويل مشروعات إعادة تأهيل مصنع المنظفات وقسم انتاج الصابون محرم بك من أموال الاككتاب وتمويلها ذاتيا والمقدر لها نحو ٨٥١٦ مليون جنيه .</p> <p>يتعين اتخاذ الإجراءات اللازمة للاستفادة من اموال زيادة رأس المال بما يعود بالنفع على الشركة والعرض على الجمعية العامة بالنظر .</p>

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

الرد على تقرير السادة مراقبي الحسابات - الجهاز المركزي للمحاسبات على فحص القوائم المالية المعدلة للشركة في ٢٠٢٠/٦/٣٠

<p>تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية للشركة صفحة ٤١، ٤٢، ٤٣ - فيما يخص حصول الشركة على التعويض المستحق جاري اتخاذ اللازم في هذا الشأن مع شركة مصر للتأمين .</p> <p>بالنسبة لدراسة اسباب الحرائق المذكورة طبقا لتقارير المعمل الجنائي المختص فان حوادث الحريق المذكورة محرر بشاتها محاضر شرطة ومازالت تلك المحاضر امام النيابة العامة للتصرف ولم يتم الإفصاح عن اسباب الحريق الا في حالة مصنع راغب وهي ماس كهربائي وان المختصين بالشركة قاموا بتغيير اللازم من الادوات الكهربائية التي تسببت في ذلك .</p> <p>وقد اتخذت الشركة في هذا الصدد خلال الفترة السابقة اجراءات للحماية من الحرائق</p> <p>* جرى تركيب شبكة اطفاء تلقائي بالمياه الرغوية اعلى خزانات الهكسان بمصنع دمنهور مع تدعيم كل خزان بشبكة رشاشات مياه تلقائي للتبريد مع تركيب لوحة اذار على كل خزان مع اعتماد توصيات الوقاية من اخطار الحريق من استشاري متخصص طبقا للكوود المصري للحريق بمبلغ ٤٩٨٠٠٠ جنيه</p> <p>نظرا لتكرار حدوث حريق بمصنعي راغب ثم محرم بك بالرغم من الجهود المبذولة فقد تم اتخاذ الاجراءات للتعاقد مع مكتب استشاري معتمد ومتخصص في مكافحة الحريق لدراسة مواقع الشركة وتحديد المطلوب لتوفير الحماية الكافية وجرى حاليا تقديم العروض للبت فيها .</p>	<p>- وجود أحداث نشأت بعد تاريخ إعداد القوائم المالية وتم الإفصاح عنها بالإيضاحات المتممة بالقوائم المالية في ٢٠٢٠/٦/٣٠ طبقا لمعيار المحاسبة المصري رقم ٧ (الأحداث التي تقع بعد الفترة المالية) طبقا لما يلي :-</p> <p>أ - تعرض قسم التكرير بمصنع محرم بك يوم ٢٠٢٠/٩/١ لحريق تم حصر التلفيات الناتجة عنه بنحو ٧٤٣٧ مليون جنيه</p> <p>ب - تعرض مخزن العبوات بمصنع راغب إلى حريق يوم ٢٠٢٠/٨/١٨ تم حصر التلفيات الناتجة عنه بنحو ٦٨٦ ألف جنيه .</p> <p>يتعين اتخاذ الإجراءات اللازمة لتحصيل التعويض المستحق عنها ودراسة أسباب الحرائق المذكورة طبقا لتقارير المعمل الجنائي المختص واتخاذ الإجراءات اللازمة بشأن تعديل منظومة الدفاع المدني والحماية المدنية للسيطرة على تلك الحوادث فور حدوثها .</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

رئيس مجلس الإدارة و العضو المنتدب

محاسب / سمير عبد العظيم عبد الحميد

رئيس قطاع الشؤون المالية

محاسب / مصطفى عبد العزيز محمد

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

الرد	الملاحظة
	تم جرد الأصول الثابتة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ ولم توافقنا إدارة الشركة بمحاضر مطابقة نتائج الجرد كما لم توافقنا إدارة الشركة بتقرير ملخص عن نتائج الجرد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠
تم موافاة سيادتكم بكشوف الجرد المطلوبة وكذلك شهادة بمطابقة نتائج الجرد الفعلي مع الأرصدة الدفترية (مرفق ١) .	لم يتم الإنتهاء من إجراءات تسجيل ونقل ملكية أراضي المصنع بمساحة قدرها ٤٣ ألف متر مربع وقد ظهرت قيمة تلك الأرض ضمن بند الأصول الثابتة بمبلغ ٨٩ ألف جنيه بتاريخ ٢٨ يناير ٢٠٢٠ صدر الحكم في الدعويين رقمي ٥٦٠٣ لسنة ٢٠٠٧ و ٥٨٢٢ لسنة ٢٠١٠ مدني كلى شرق الاسكندرية بسقوط حق محافظة الاسكندرية في مطالبة الشركة بالقيمة الإيجارية الناشئة عن عقدي الإيجار المسجلين رقمي ٤٠٨٤ ، ٤٠٨٧ لسنة ١٩٧٠ موضوع الدعوى في الفترة السابقة ٢٠٠٢/٢/١٩ . تم الاستئناف أمام محكمة استئناف اسكندرية بأرقام ١٧٤٧ و ٢٠٧٣ و ٢٠٧٤ مدني لسنة ٧٦ ق وقد حددت أول جلسة بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٢٥ للإطلاع على المستندات المقدمة من الشركة ومن المحافظة . بشأن مقابل الانتفاع لاراضي مصنع محرم بك و النى بلغت طبقا لأخر مطابقة وارده للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٩ مبلغ ٢٥١,٦٠ مليون جنيه ولم تقم إدارة الشركة بتدعيم بند المخصصات لمقابلة تلك المطالبات .
أن المساحة المتنازع على ملكيتها مع محافظة الاسكندرية و البالغة نحو ٤٣ ألف متر مربع عبارة عن ثلاث قطع مستأجرة من جهاز حماية أملاك الدولة بالمحافظة وبياناتها كالتالي : المساحة الأولى ٢م ٦٠٤٢,٣٤٠ بموجب العقد المشهر رقم ٤٠٨٤ / لسنة ١٩٧٠ . المساحة الثانية ١٦٨٢٥,١٨٠ م بموجب العقد المشهر رقم ٤٠٨٧ / لسنة ١٩٧٠ . المساحة الثالثة ٢٠٥٥٢,٦٩ م بموجب محضر تسليم مؤرخ ١٩٦٩/٦/١١ . وقد تحصلت الشركة على حكم نهائي رقم ١٥٢٤ لسنة ٥٣ ق استئناف عالي صحة ونفاذ الوعد بالبيع العقد رقم ٤٠٨٤ لسنة ٧٠ شهر عقارى اسكندرية لمساحة ٢م ٦٠٤٢,٣٤٠ . وقامت الشركة بأقامة دعوى لصحة ونفاذ عقد البيع رقم ٤٠٨٧ لسنة ٧٠ شهر عقارى لمساحة ١٦٨٢٥,١٨٠ م وكذا صحة ونفاذ لمساحة ٢٠٥٥٢,٦٩ م وأن الشركة قد قامت بسداد ثمن الثلاث قطع سالفة الذكر بموجب انذارات لجهاز حماية أملاك الدولة وقامت الشركة بالتقدم لمصلحة الشهر العقارى و المساحة بطلبات لشهر صحيفة صحة ونفاذ الوعد بالبيع وتم تجديد الطلبات بأرقام ٤١ و ٤٢ لسنة ٢٠٢٠ لنقل ملكية ارض مصنع محرم بك وذلك بناء على الدعوى المقامة من الشركة ضد جهاز حماية املاك الدولة ومحافظة الاسكندرية - وتم تحويل تلك الطلبات من الشهر العقارى مكتب التوثيق إلى الادارة العامة للمساحة لعمل كشف تحديد مساحة لجميع قطع أرض المصنع و بالفعل تم رفع كامل المسطح لأرض المصنع بمعرفة مهندس / مديرية المساحة بالاسكندرية لعمل كشف تحديد مساحي لفصل كل قطعة على حدة وتم عمل موقع ارشادي من هيئة المساحة وحالياً جارى عرض الطلبات على الحي لخط التنظيم وبعدها يتم الانتهاء من كشف التحديد وانتهاء العريضة وتقديمها فى الدعوى المقامة من الشركة لصحة ونفاذ البيع . فما يخص مطالبة محافظة الإسكندرية عن مقابل انتفاع أراضي بمصنع محرم بك فإن الخلاف بين الشركة والمحافظة على ٣ قطع أراضي قامت الشركة بسداد قيمتها وهناك دعوى قضائية ضد المحافظة أنتهت أحدهما لصالح الشركة خاصة بالقطعة الأولى بمساحة ٢م ٦٠٤٢,٣٤٠ وذلك بالحكم النهائي الصادر برقم ١٥٢٤ لسنة ٥٣ ق استئناف عالي	

شركة الزيتون المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

بصحة ونفاذ العقد رقم ٤٠٨٤ لسنة ٧٠ شهر عقاري
اسكندرية .

وقد تم تقديم الطلب رقم ١٨٠ لسنة ٢٠٢٠ شهر عقاري
تجديد تمهيدا لهذا الحكم سالف الذكر وتجديد الطلب رقم ٧٤
/ ٢٠١٨ شهر عقاري محرم بك وذلك تمهيدا لشهر الحكم رقم
١٥٢٤ لسنة ٥٣ ق استئناف عالي اسكندرية بالبحث حتى
يكون له اسبقية عند تطبيق قانون رئيس الجمهورية رقم
١٨٦ لسنة ٢٠٢٠ والذي ينص على انه يحق من بيده حكم
صحة ونفاذ صادر من المحكمة يودعه لدى الشهر العقاري
ويحصل على رقم شهر لهذا الحكم

وسيم التصديق في اول فبراير بسجلات الشهر العقاري والحصول
على رقم شهر دون اية اجراءات بحث ملكية وذلك طبقا لهذا
القانون

وتم رفع دعوى امام القضاء المدني للقضاء بصحة ونفاذ الحكم
الصادر في الدعوى عاليه بالزام المحافظة بتحرير عقد بيع نهائي
للأرض .

أما القطعتين الثانية و الثالثة تم اقامة دعوى بالزام المحافظة
بصحة ونفاذ الوعد بالبيع أسوة بالحكم الخاص بالقطعة الأولى ولا
تزال مؤجلة لشهر الصحفة .

أما فيما يتعلق بالحكم الصادر بتاريخ ٢٠٢٠/١/٢٩ الخاص
بالدعوتين رقمي ٥٦٠٣ لسنة ٢٠٠٧ ، ٥٨٢٢ لسنة ٢٠١٠
مدني كلي اسكندرية فقد حكمت المحكمة بسقوط حق المدعي
عليه الأول (محافظة الاسكندرية) في مطالبة الشركة
المدعية بالقيمة الإيجارية الناشئة عن عقدي الإيجار
المسجلين أرقام ٤٠٨٤ و ٤٠٨٧ لسنة ١٩٧٠ موضوع
الدعوى في الفترة السابقة على ٢٠٠٢/٢/١٩ .
ورفضت ما عدا ذلك من طلبات .

بالنسبة للحكم برفض طلب : الإلزام بتحرير عقد بيع بشروط
المصانع :

أخطأ الحكم في رفض هذا الطلب - حيث أورد في حيثياته أن
الشركة تاريخ عقد الإيجار عام (١٩٦٠ و ١٩٦٦) - و إن
الشركة تقدمت بطلبات الشراء عام في ١٩٧٤/٦/٤ .
- في حين أن الثابت أن العقود السابق ذكرها - صادرة عن
محافظة الإسكندرية في ١٩٧٠/١١/٢٥ وتم توقيعها من
المحافظة في ١٩٧٠/٧/٤ وتوقيعها من الشركة
١٩٧٠/٨/١٢ .

- وعليه تكون الشركة قد التزمت بتقديم الطلبات في المواعيد
ويكون الحكم قد أخطأ في ذلك وتم الاستئناف على الحكم امام
محكمة استئناف الاسكندرية بأرقام ١٧٤٧ و ٢٠٧٣
و ٢٠٧٤ مدني لسنة ٧٦ ق وحدد أول جلسة ٢٠٢٠/١٠/٢٠
القضاء بسقوط حق المدعي عليه الأول (محافظة الإسكندرية)
مطالبة الشركة المدعية بالقيمة الإيجارية الناشئة عن عقدي
الإيجار - ينال من مبلغ ٤١١٢١٣٦٠ جنيها - مطالبات حتى
٢٠٠٧ ويتطرق لمطالبات أخرى تم عرضها في ذات الدعوى
حتى عام ٢٠١٣ يقترب قيمتها من ٩٣ مليون جنيها - تغافل
عنها الحكم - و ستكون سبب للاستئناف .

- اعتمد الحكم العلاقة كإيجار وقيمة إيجارية - وليس مقابل
حق انتفاع وتم الطعن بالاستئناف برقم ١٧٤٧ و ٢٠٧٣ و
٢٠٧٤ لسنة ٧٦ ق مدني

شركة الريوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

<p>أن القرار بصرف مبلغ التعويض و الموافقة عليه يتوقف على انه يشترط تنفيذ خط الشطف الموضح بخريطة المنطقة و المعتمد من المحافظة و الإدارة العامة للمرور و مازال المشتري لم يقم بالبناء على تلك القطعة رغم بناؤه على المساحات الأخرى و جاري المتابعة للحصول على أحقية الشركة. وأن هناك ضوابط تنظيم استقطعت من المساحة الكلية المباعة وذلك طبقاً للعقود المسجلة بين شركتنا و الشركة الفاطمية و جاري استخراج كشف تحديد مساحي .</p> <p>وأنه قد أستجد من أحداث في تلك الأرض من قيام الدولة عن طريق لجنة التحفظ و الحصر و الإدارة و التصرف في أموال الجماعات الإرهابية و الإرهابيين برئاسة المستشار الدكتور / محمد ياسر أبو الفتوح بالتحفظ على ١١٨ شركة متنوعة النشاط التي يمتلكها عناصر الإخوان وذلك تنفيذاً للقانون رقم ٢٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم إجراءات التحفظ و الحصر و الإدارة و التصرف في أموال الجماعات الإرهابية و مصادرتها و ضمها بجانب الخزانة العامة للدولة و من ضمن ١١٨ شركة الفاطمية مشتري أرض المصنع المذكور .</p>	<p>لم تنته إدارة الشركة من الحصول على التعويض المقابل لنزع ملكية مساحة ١٧٦٦ متر مربع من أرض مصنع القباري ومساحة ١٤٣٢ متر مربع مبانى و ٩٠ متر مربع عبارة عن جمالون بمبلغ ٣١٥ ألف جنيه وذلك منذ عام ١٩٩١ ومع صدور القانون رقم ٢٢ لسنة ٢٠١٨ بتنظيم إجراءات التحفظ و الحصر و الإدارة و التصرف في أموال الجماعات الإرهابية و الإرهابيين تبين أن من ضمن الشركات المتحفظ عليها هي شركة الفاطمية طرف النزاع مع الشركة .</p>
<p>قامت الشركة بتحرير المحضر رقم ٨٢٥٣ لسنة ٢٠١٨ لإزالة التعديلات بقسم شرطة قويسنا و الذى جاء به شكوى الشركة من تعرض بعض الاهالى المقيمين بالمباني المقامة على قطعة الأرض المشار اليها و منهم مندوب هيئة المساحة و الذى كان برفقة المستشار القانونى للشركة من القيام بمعاينة الأرض .</p> <p>وأصدرت النيابة العامة قرار الى قسم شرطة قويسنا بإجراء التحريات و العرض بتاريخ ٢٠١٨/٨/١٥ .</p> <p>وتم رد المحضر للنياحة مرة أخرى بعدم التوصل الى أى اجراءات من جانب قسم الشرطة و تم حفظ المحضر و قد قامت الشركة بالتظلم من قرار الحفظ الى المحامى العام و الذى قام برده الى رئيس نيابة شبين الكوم و الذى قام بالتأشير على المحضر بتاريخ ٢٠١٨/١١/٥ بأجراء تحريات فعلية و نهائية و سؤال المشكو فى حقهم .</p> <p>و قد تم حفظ المحضر للمرة الثانية بعد عمل التحريات - و تم سرقة التحريات من نيابة قويسنا و هناك تحقيق ادارى يجرى مع المسنولين بالنيابة و تم التظلم من هذا القرار الى المحامى العام الأول و الذى أصدر قراره بالأرفاق بعد اتخاذ اللازم و تم التظلم من هذا القرار أمام السيد / النائب العام بالقاهرة و تم تقديم مذكرة للسيد / محافظ المنوفية قيدت برقم ١٣١٥٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٢/١٣ بشأن الواقعة و لتمكين الشركة من الأرض بناء على توجيهات السيد معالي / رئيس الجمهورية بإزالة التعديلات على أملاك الدولة حيث أن الشركة تتبع الشركة القابضة للصناعات الغذائية .</p> <p>و أيضاً تم الكتابة للشركة القابضة فى هذا الشأن لمخاطبة السيد معالي / وزير التموين لمخاطبة السيد / محافظ المنوفية و السيد / النائب العام .</p> <p>ولازالت الاوراق قيد البحث ولم يصدر بها قرار نهائي .</p>	<p>ما زالت إدارة الشركة لم تنته من استكمال الاجراءات القانونية لوقف التعديلات من بعض الاهالى على ارض الشركة بالباجور بمساحة ١٦٦٠ متر مربع .</p> <div data-bbox="841 1787 1258 1937" style="border: 2px solid blue; padding: 5px; text-align: center;"> <p>شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها شركة مساهمة مسجلة</p> </div>

لم يتم الانتهاء من تسجيل ونقل ملكية مخازن الشركة بمدينة المنصورة بمساحة قدرها ١٢٩ متر مربع ومخزن مدينة دسوق بمساحة قدرها ٢٩ متر

بشان عقار المنصورة : مؤجر للغير
- مركز توزيع للشركة مساحته ١٢٩ متر ٢ سند الملكية الحكم رقم ٢٠٠٥/٥٨٦٧ م ٠ ك المنصورة بصحة ونفاذ عقد البيع الابتدائي وصحيفة الدعوى امشهرة بالشهر العقاري برقم ٣٣٤ لسنة ٢٠٠٥ .

- محل تجارى بدسوق : بمساحة ٢٩ متر تقريبا ألت ملكيته للشركة بموجب عقد بيع ابتدائي من العميل / محمد عبدالشافى حسنى البجراوى وتم ثبوت الملكية بموجب حكم قضائي بصحة ونفاذ عقد البيع .

تم جرد مبانى الشركة فى ٣٠ يونيه ٢٠٢٠ والبالغ قيمتها الدفترية ١٩,٥٢٣ مليون جنيه وتم الإكتفاء بكشف جرد يحتوى على اسم المبنى و الوصف و المشتملات و المساحة ولم يتضمن كشف الجرد توصيف للحالة الفنية للمبانى ورصد ما بها من تغيرات مع تأكيد النشاط الوظيفي لكل مبنى و استمراريته .

سيتم مراعاة ذلك مستقبلاً وفيما يخص توصيف الحالة الفنية الخاصة بمبانى الشركة فى ٢٠٢٠/٦/٣٠ بمعاينة المباني التابعة للشركة تبين أن جميع الوحدات بحالة جيدة مع الملاحظات التالية :

١- بالنسبة لمصنع محرم بك مبنى التكرير القديم يحتاج الى أعمال تدعيم وترميمات .

٢- مبنى المصينة بمصنع محرم بك يحتاج الى أعمال تدعيم وصب أسقف خرسانية وترميمات مختلفة وتم عمل مقايسة من خلال المكتب الاستشاري بكلية الهندسة محافظة الاسكندرية وتم طرحها فى مناقصة عامة .

٣- قسم القيزانات البخارية بمصنع محرم بك يحتاج الى أعمال تدعيم وترميمات وتم عمل مقايسة وطرحها فى مناقصة عامة .

٤- مبنى ازالة الرائحة الألمانية القديم يحتاج الى أعمال ترميمات ولكنه متوقف عن العمل حالياً وكذلك مبنى المارجرين يحتاج الى أعمال ترميمات .

٥- الورشة المركزية تحتاج الى تغيير السقف بصاج أ يكون ملون جديد بدلاً من الصاج المتهاك القديم .

٦- مبنى الادارة العامة يحتاج الى اعمال عزل وتغيير بلاط كامل السطح وبعض اعمال الترميمات لسور السطح وتم عمل مقايسة كما تم طرحها فى مناقصة عامة وجاري اسنادها لاحدى شركات المقاولات .

٧- مصنع المستخلصة جميع وحدات المصنع تحتاج الى اعمال ترميمات حيث ان المصنع متوقف عن الانتاج منذ سنين طويلة .

٨- مصنع زيوت راغب سقوط السور الفاصل بين المصنع وشركة مضارب الأرز أثناء اعمال الهدم الخاصة بشركة مضارب الأرز وقد قام القطاع القانوني بتحرير محضر بالواقعة .

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

يتضمن حساب مشروعات تحت التنفيذ المبالغ الآتية :

- مبلغ ٢,٩٥٠ مليون جنيه قيمة مشروع وحدة السليكات و الذي لم تقم الشركة باستلامه من مقاول الأعمال منذ عام ٢٠٠٣ ومازال الموضوع محل نزاع قضائي أمام القضاء وقد تم تشكيل لجنة لقياس قيمة الإضمحلال في هذه الوحدة وانتهت الى الأبقاء على قيمة الوحدة دون تغيير .

هذه الوحدة مقام عنها الدعوي القضائية رقم ٢٠٠٨/٣٨٧١ م.ك اسكندرية وقد تم احالتها للخبير وكان آخرها بالجلسة المنعقدة بتاريخ ٢٠١٨/٢/٢٦ والمعاينة على الطبيعة بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٤، وقد أجلت لجلسة ٢٠١٩/٣/١٣ للإطلاع على تقرير الخبير والإعلان .

وبالفعل تم الاطلاع على تقرير الخبير وتقدمت الشركة بطلب اضافي بالزام الشركة المدعي عليها بان تؤدي مبلغ وقدره خمسة ملايين جنيها تعويضا ماديا جابرا عن الأضرار المادية و الأدبية التي لحقت بالشركة ومافاتها من كسب وما لحق بها من خسارة والفوائد القانونية من تاريخ صيرورة الحكم نهائيا حتى تمام التنفيذ مع الإلزام بالمصروفات ومقابل الأتعاب .

هذا وتم اعلان الشركة المدعي عليها (الغرابلي) بالطلبات الجديدة - (الطلب الاضافي العارض) لجلسة ٢٠١٩/٦/١٩ والدعوى محدد لنظرها لجلسة ٢٠٢٠/١٠/١٤ ولم يحدد لها جلسة أخرى لعدم انعقاد المحكمة .

وفيما يخص قياس الاضمحلال في قيمة الوحدة فقد تم عرض مذكرة على السيد / رئيس مجلس الادارة في هذا الشأن والتي بموجبها تم تشكيل لجنة بالقرار الاداري رقم (٢١٣ لسنة ٢٠٢٠) لاتخاذ اللازم . وانتهت اللجنة الى الأبقاء على قيمة تلك الأصول دون تغيير

فيما يخص البندين

و بالاشارة الى أعمال تنفيذ مشروع الصرف الصحي بمصنع المستخلصة وربطها (بالشبكة الخارجية بشارع قتال المحمودية) نود التفضل بالاحاطة بأنه تم الأكتفاء بالأجزاء المنفذة من المشروع بمصنع المستخلصة لحين الانتهاء من تطوير محور المحمودية ومعرفة ما إذا كان مصنع المستخلصة سيظل في الشركة من عدمه و ان جميع الأعمال المنفذة تم أستلامها وليس بها أي ملاحظات .

فيما يخص بوست بيلدينج لانتاج منظف منخفض :

حوضوع أمر الاسناد ٦٥٧ بتاريخ ٢٠١٥/٦/١ بخصوص إحلال وتجديد نظام بوست بيلدينج :

- ١- ورد خطاب رقم ٧٤ بتاريخ ٢٠١٥/٢/١٩ بخصوص حاجة قسم المنظفات الى احلال وتجديد نظام بوست بيلدينج للأهمية القصوى و الخطاب معتمد من السيد المهندس / العضو المنتدب الفني و السيد المهندس / رئيس قطاع مصانع محرم بك .
- ٢- موافقة رئيس مجلس الادارة على الطرح بمناقصة عامة .
- ٣- تم طرح المناقصة العامة رقم ١٤ جلسة ٢٠١٥/٣/١٢ .
- ٤- تم عمل كراسة شروط وتم اعتمادها من القطاع الهندسي .
- ٥- تم فتح المناقصة في الميعاد المحدد وتقدم عدد (٣) ثلاثة عطاءات من السادة :
 - * الكترول هيدروليك اوتوميشن بمبلغ ٤٩٥٠٠٠ جنيها بخلاف ١٠% ق.ض.م
 - * كترول جروب بمبلغ ٤٩٠٠٠ جنيها بخلاف ١٠% ق.ض.م
 - * الشركة الدولية للتجارة بمبلغ ١٨٧٥٠٠ جنيها بخلاف ١٠% ق.ض.م
- ٦- قررت لجنة البت المؤرخ في ٢٠١٥/٥/١٢ بالترسية على أقل الأسعار وهو المورد / كترول جروب بمبلغ ٤٩٠٠٠ جنيها بخلاف ١٠% ق.ض.م ق وبقيمة إجمالية قدرها ٥٣٩٠٠٠ جنيها .

- ٧- تم اصدار أمر الإسناد للشركة المذكورة تحت رقم ٦٥٧ بتاريخ ٢٠١٥/٦/١ والذي من شروط سداه :
 - ٥٠% دفعة مقدمة مع توريد المكونات .
 - ٤٠% بعد الاستلام الابتدائي و التشغيل .
 - ١٠% ضمان أعمال لمدة عام .

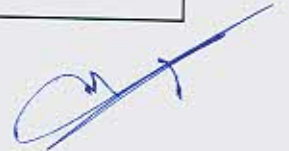
- ٨- تم موافاة قطاع الاحتياجات بمحضر استلام مشمول أمر الاسناد و الذي تبين أن جميع البنود مطابقة لأمر الاسناد بتاريخ ٢٠١٥/٧/٩ .
- ٩- قام المورد بسداد التامين النهائي بإيصال رقم ٢٧٩٨ بتاريخ ٢٠١٥/٥/٢٧ بمبلغ ٢٤٥٠ ومازال لدى الشركة .

- مبلغ ٢٢ ألف جنيه عبارة عن بيارة تهدنة للصرف مرحل منذ سنوات .
- مبلغ ١٢٧ الف جنيه عبارة عن شبكة الصرف الصناعي (المستخلصة) مرحل منذ سنوات .

- مبلغ ٣٢ ألف جنيه عبارة عن بوست بيلدينج لإنتاج منظف منخفض مرحل منذ سنوات ولم تقم دارة الشركة بتحديد القيمة الإستردادية لهذه المشروعات .



<p>١٠- تم تحرير طلب صرف بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٢٢ بقيمة ٥٠% حيث تم توريد المطلوب بمبلغ ٢٦٩٥٠ جنيهاً أي ما يعادل ٤٥% من خطاب الأستاذ .</p> <p>١١- تم ارسال فاكس للمورد بتاريخ ٢٠٢٠/٤/٧ .</p> <p>١٢- الفاكس الوارد من المورد المذكور يفيد بأنه سيتواجد الثلاثاء ٢٠١٦/٤/٢٦ لعمل محضر استلام المنظومة .</p> <p>١٣- الخطاب الوارد من القطاع الهندسي بتاريخ ٢٠١٦/٥/٢٩ بمخاطبة المورد لاستكمال وإنهاء الأعمال .</p> <p>١٤- الخطاب الوارد من الشركة المذكورة بأنه عمل تجربة رابعة ومرفق بها نتائج العينات وذلك بتاريخ ٢٠١٦/١١/١٤ .</p> <p>وكانت آخر المرسلات من القطاع الهندسي بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٢٦ لسرعة حضور مهندسهم ليبيان إمكانية تشغيل النظام من عدمه .</p>	
<p>جارى اتخاذ اللازم فى هذا الشأن</p>	<p>تم جرد مخزن خامات مساعدة - منظفات وتبين أنه يتم استخدام اذن صرف وإضافة مرقمة ترقيميا يدويا</p>
<p>بتاريخ ٢٠٢٠/٧/١٤ وبناء على قرار تشكيل اللجنة رقم ٢١٩ من قبل السيد الأستاذ المحاسب / رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب برئاسة السيد المهندس / العضو الفني فقد قامت اللجنة بدراسة الأصناف الراكدة و البطينة الحركة و التالفة ومدى الاستفادة من هذه الأصناف وانتهت اللجنة الى الاتى :</p> <p>اولاً : بالنسبة لأصناف الخامات الرئيسية والمساعدة منظفات وصابون بمصنع محرم بك تم بيع جزء منها خلال العام وجرى الاستفادة من بعضها بادخالها فى صناعة المنظفات والكميات المتبقية جرى التصرف فيها بالبيع</p> <p>ثانياً :- بالنسبة للأصناف الموجودة بمخازن التعبئة والتغليف بمصانع الشركة</p> <p>جارى دراسة اجراء بعض التعديلات على بعض تلك الاصناف لامكانية اعادة استخدامها مرة اخرى وجرى دراسة بيع المتبقى للاستفادة منها</p> <p>ثالثاً:- خامات رئيسيه مصنع المستخلصه عبارة عن كمية ٢٧ طن رمال جارى التصرف فيها بالبيع او التكهين</p> <p>رابعاً:- قطع الغيار:- نظر لكونها بحالة سليمة وجيده سيتم استخدامها مستقبلا</p> <p>مرفق تقرير اللجنة (مرفق ٣) .</p> <p>وسيظهر اثر كل ماسبق بعاليه خلال عام ٢٠٢٠/٢٠٢١</p>	<p>بلغت قيمة الأصناف الراكدة و البطينة الحركة و المنتهي صلاحيتها من المخزون فى ٣٠ يونيه ٢٠٢٠ مبلغ ٧,٨٠ مليون و ٤٣٤ ألف و ٢,٦ مليون على الترتيب باجمالى ١٠,٩٤ مليون جنيه وقد قدرت إدارة الشركة قيمة الإنخفاض فى قيمة المخزون بمبلغ ٧,٥٦ مليون جنيه .</p> <div data-bbox="836 1742 1252 1892" style="text-align: center;">  </div>



<p>تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة إيضاح رقم ٥</p>	<p>تبين وجود عجز غير مبرر في أرصدة الزيت الخام بمصنع محرم بك بمقدار ٩٧,٠٢٢ طن زيت صويا و ٨١,٧٥٧ طن زيت عباد بقيمة إجمالية نحو ٢,٤٣٥ مليون جنيه وحيث أن هذه الكميات تعد عهدة شخصية فقد قامت إدارة الشركة بتحويل الواقعة للنيابة العامة بقرار إحالة رقم ٣١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ إدارى محرم بك بتاريخ ٢٠٢٠/٤/٢٦ ضد أمناء العهدة . ولم توافقنا دارة الشركة بقرار النيابة حتى تاريخه .</p>
<p>لكون أى عملية إنتاجية لا بد أن يصاحبها فقد أو تلف تقوم الشركة بتحديد نسبة مئوية مقدماً (معدلات نمطية) لمقابلة الفقد الذى يصيب المواد التى تتعامل معها . ويتم اعتبار الفقد ضمن هذه النسب فقد مسموح به أو طبيعي حيث لا يمكن تجنبه أو تفاديه لكونه من طبيعة العملية الإنتاجية وبهذا فإن تكلفته تكون جزء من تكلفة الانتاج . إلا أنه فى بعض الأحيان تتجاوز نسب الفقد الفعلية معدلات الفقد النمطية المحددة مسبقاً . فى هذه الحالة يسمى ذلك الأمر أنحراف سالب وليس عجز . هذا وعلى الرغم من أن الفقد غير الطبيعي يفترض عدم حدوثه أو عدم تكراره لكونه يزيد عن النسب المسموح بها إلا أن تلك الانحرافات بين معدلات الفقد الفعلية و النمطية بمصنعى دمنهور ومحرم بك حتمية ولأسباب يصعب تجنبها حالياً كما أفصحت الشركة بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية فى ٢٠٢٠/٣/٣١ إيضاح رقم (١٧) . من أن اللجنة المشكلة من الفنيين بالشركة و المكلفة بدراسة أسباب تلك الإتحرافات أفادت بأن وحدة المنظفات و وحدات إنتاج زيت الطعام بمصنعى محرم بك و دمنهور تحتاج الى عملية إعادة تأهيل وهو ما تسعى الشركة جاهدة حالياً لالنتهاء منه . فبما يخص ارتفاع نسب الفقد فى الخامات الرئيسية و المساعدة المستخدمة فى الإنتاج مرفق لسيادتكم تقرير اللجنة المشكلة بناء على القرار رقم ٢١٢ لدراسة الإتحرافات السلبية للخامات الرئيسية و المساعدة لمصنعى محرم بك - دمنهور (مرفق ٣) والذى مفاده سوء حالة الآلات و المعدات المستخدمة فى العملية الإنتاجية حيث جاري تأهيل وحدة التكرير المستمر بمصنع دمنهور و جاري تأهيل خط تكرير بنظام الباتشات لمصنع محرم بك بالإضافة الى مشروع وحدة تكرير مستمر بنفس المصنع . وبالنسبة للمنظفات ترى اللجنة أن الوحدة تحتاج الى عمرة جسيمة و جاري تنفيذها و التى من المتوقع أن تؤدي الى تلافى الانحرافات السلبية . مع العلم بأنه قد تم الانتهاء من الفلتر و جاري تنفيذ باقي أعمال التأهيل وقد أظهر تركيب الفلتر نتائج طيبة وتحسن واضح فى المعدلات الشهرية خلال شهر اغسطس ٢٠٢٠ .</p>	<p>تضمنت تكلفة الإنتاج وجود إنحرافات عن معدلات الاستخدام النمطية للخامات الرئيسية و المساعدة بمصنعى محرم بك و دمنهور كالاتى :</p> <ol style="list-style-type: none"> ١- انحرافات سالبة بمصنع محرم بك زيوت بنحو ١,٥٥٦ مليون جنيه . ٢- انحرافات سالبة بمصنع محرم بك منظفات ١,٥٧٥ مليون جنيه . ٣- انحرافات سالبة بمصنع دمنهور زيت ٢,٦٣٥ مليون جنيه . ٤- انحرافات سالبة بمصنع دمنهور خام بذرة قطن ١٤ ألف جنيه . ٥- انحرافات سالبة بمصنع دمنهور هكسان ٣١٣ ألف جنيه . <p>وقد أفادت اللجنة المشكلة للوقوف على هذه الإتحرافات بأن هذه الانحرافات غير طبيعية مما أدى الى زيادة التكاليف بمبلغ ٦,٠٩٣ مليون جنيه .</p>

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة ساهمة مصرية

قامت إدارة الشركة بتحويل جزء من تكلفة بعض أقسام التشغيل بمصنعي محرم بك ودمنهور بمبلغ ٣٠.١٠ مليون جنيه في ٢٠٢٠/٦/٣٠ وتحميلها على حساب المصروفات العمومية و الإدارية بناء على قرار مجلس الإدارة رقم ١٧٢٤/١ في يناير ٢٠١٩

نظراً لعدم خطوط إنتاج المنظفات و الصابون بالشركة فقد ترتب على ذلك زيادة فترات التوقف لكثرة الأعطال وعليه تم تشكيل لجنة بالقرار ٢١٧ بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٣ لدراسة الطاقات الانتاجية المتاحة لتلك الأقسام بمصنع محرم بك وقد توصلت تلك اللجنة الى نتيجة مفادها الطاقة الانتاجية لتلك الخطوط قد إنخفضت بنحو ٨٠% .

وعليه وفي ظل حالة زيادة الطلب على تسليمات الزيت التمويني طبقاً للخطابات الواردة في هذا الشأن أتجهت الشركة لتحريك عمالة تلك الأقسام أثناء فترات التوقف لأقسام إنتاج الزيت وذلك للاستفادة منها في زيادة الإنتاج

وعليه صدر قرار مجلس الادارة رقم ١٦٠٩ / ٢٠١٨/٣ بالجلسة رقم ٢٧٩ لإعادة توزيع العمالة بين الأقسام الانتاجية المختلفة .

وحتى لا يتم تحميل الكميات المنتجة من الصابون و المنظفات بأية أجور أو مصروفات أثناء فترات التوقف مما يترتب عليه ارتفاع تكلفتها للدرجة التي تعجز معها الشركة عن تسويقها في ظل حالة المنافسة بالأسواق .

وأن عملية تحويل المصروفات تمت بناء على قرارات مجلس الادارة الآتية :

١- قرار رقم ١٤٣٥ / ١٢ / ٢٠١٦ بالموافقة على اعتماد تحميل الأعباء الثابتة لمصانع الشركة التي لا تعمل بكامل طاقتها على الادارة العامة وذلك على النحو التالي :

- تحميل أجور القسم المعطل بالكامل على الادارة العامة .
- تحميل ٥٠% من الأجور الثابتة شاملة ٥٠% من حصة صاحب العمل في التأمينات الخاصة بالأقسام التي تعمل بغير كامل طاقتها الإنتاجية على الإدارة العامة .

- تحميل بند ادارة المصنع + بند أخرى (المعمل - الحراسة - البوابة - الميزان) على الإدارة العامة .

٢- قرار رقم ١٦٠٩ / ٢ / ٢٠١٨ بشأن تحويل مصروف الالهالك للأقسام المتوقفة للإدارة العامة وكذا تحويل ٥٠% من أجور وأهلاك الأقسام الخدمية التي لا تعمل بكامل طاقتها للإدارة العامة .

٣- قرار رقم ١٧٢٤ / ١ / ٢٠١٩ بشأن :
- تحويل ٧٥% من الالهالك الخاص بأقسام التجفيف و المصينة

و الصابون السائل و الجلوسرين الى المصاريف الادارية و العمومية

- يتم حساب الأجور على عدد ساعات التشغيل الفعلية لهذه المنتجات بعد تحويل العمالة للاستفادة منها بأقسام الزيوت هذا وقد صدرت القرارات المشار اليها للأسباب الآتية :

١- عدم تحميل الوحدات المنتجة بأية زيادة في مقدار تكاليف الانتاج غير المباشرة الثابتة كنتيجة لإنخفاض مستوى الانتاج أو نتيجة لوجود طاقة عاطلة

٢- تخفيض قيمة التكاليف غير المباشرة المحملة على كل وحدة إنتاج في الفترات التي يكون فيها مستوى الانتاج منخفضاً بشكل غير طبيعي وذلك حتى لا يكون المخزون مقوماً بأعلى من تكلفته .

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

<p>٣- تحميل التكاليف غير المباشرة المتغيرة على كل وحدة إنتاج على أساس الاستخدام الفعلي لطاقة الأصول الانتاجية . وعليه تم اعتماد تحويل مبلغ ٣٠ مليون جنيه من تكلفة الإنتاج الى حساب المصروفات الادارية و العمومية . هذا وفي ضوء قيام الشركة بأعادة تأهيل كلاً من وحدات الصابون و المنظفات و المذيب سيتم زيادة الانتاج وتحسينه و انخفاض التكلفة وتخفيض نسبة الفقد . وفي ظل ذلك سيتم إعادة النظر في نظام التكاليف المطبق بالشركة</p>	
<p>تم ارسال المصادقات ولم يرد ما يخالف ذلك وتم عمل محاضر مطابقة مع كلاً من : - شركة النيل للزيوت و الصابون - شركة مصر لصناعة الكيماويات - شركة اسكندرية للزيوت و الصابون - شركة مطابع محرم الصناعية - شركة المكس للملاحات - شركة تكنوبلاست - شركة أبو الهول المصرية للزيوت و المنظفات - الجمعية التعاونية للبتروول - شركة العمين لصناعة الكرتون - شركة ايجيبك للكرتون - شركة نيو ايه دبليو - المكتب الدولي للتجارة - شركة تكنوبلاست - شركة لمار للهندسة والمقاولات - شركة جانيث جروب لصناعة الكرتون - المؤسسة الدولية للخدمات المعملية وجارى استكمال المطابقات الخاصة بكبار العملاء و الموردين (مرفق ٤)</p>	<p>قامت ادارة الشركة بإرسال مصادقات لأرصدة كبار العملاء في ٢٠٢٠/٦/٣٠ بمعرفتها وذلك بتاريخ ٢٨ يوليو ٢٠٢٠ ولم يرد لنا أية ردود حتى تاريخه .</p>
<p>حيث أن تلك المبالغ في معظمها أرصدة متوقفة منذ سنوات وقد استنفذت الشركة في معظمها الإجراءات القانونية . لذا فقد تم عرض مذكرة في هذا الشأن على السيد / رئيس مجلس الادارة للعرض على المجلس و الذى أصدر القرار رقم ٢٠١٩/٩/١٨٢٣ . بتكليف القطاع القانوني بدراسة مديونيات العملاء المتوقفة منذ سنوات و التى تبلغ قيمتها ٥,٩٢٢ مليون جنيهها و المكون عنها مخصص بالكامل على مستوى كل عميل على حده و الإجراءات القانونية التى اتخذت منذ بداية الدين حتى تاريخه مع تقديم مذكرة تفصيلية للعرض على المجلس بجلسته القادمة ليتسنى للمجلس اتخاذ القرار المناسب بإعدام تلك الميونيوات من عدمه ، و على قطاع الشؤون القانونية اعداد المذكرة المطلوبة فى هذا الشأن وبالجلسة رقم ٢٠١٩/١٠/٣٠٧ اصدر المجلس قراره رقم ٢٠١٩/١٠/١٨٣٧ . بموافقة المجلس بأجماع الحاضرين على ارجاء اتخاذ القرار المناسب فى موضوع اعدام مديونيات العملاء المتوقفة منذ سنوات و التى تبلغ قيمتها ٥,٩٢٢ مليون جنيهه و المكون عنها مخصص بالكامل لحين قيام القطاع القانوني بالشركة بموافاة المجلس بمذكرة تفصيلية على مستوى كل عميل على حده لمزيد من الدراسة لموقف عميل عميل ليتسنى اتخاذ القرار المناسب بإعدام الدين من عدمه ولضمان صحة الاجراءات المتخذة .</p>	<p>بلغت الأرصدة المدينة للعملاء و الأرصدة المدينة الأخرى فى ٢٠٢٠/٦/٣٠ مبلغ ١٩,٨ مليون جنيه تضمنت مبلغ ٦,١ أرصدة عملاء متوقفة عن السداد ومرحلة منذ سنوات وقد قدرت إدارة الشركة الإضمحلال فى قيمة العملاء و الأرصدة المدينة الأخرى بمبلغ ٥,٩ مليون جنيه .</p>

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

<p>- تم عرض مذكرة في هذا الشأن على السيد/ رئيس مجلس الإدارة من رئيس قطاع التصدير والاستيراد جاء بها انه لامانع من تسوية الفرق في كمية تراب التكرير مناصفة بين شركتنا وشركة اسكندرية للزيوت والصابون وتم اعتماد رئيس المجلس لتلك المذكرة (مرفق ٥)</p> <p>اما بالنسبة لوجود ٢٠ طن صابون مكرونة معار من شركة اسكندرية للزيوت و الصابون تم الافصاح الايضاحات المتممة ضمن الايضاح ١٤ (التعامل مع الاطراف ذوى العلاقة) ص ٢٣ .</p>	<p>- تم إجراء محضر مطابقة مع المورد شركة اسكندرية للزيوت و الصابون وتبين وجود فرق في الكميات المستلمة من تراب التكرير بمقدار ٤,٧٨٩ طن كما تبين وجود نحو ٢٠ طن صابون مكرونة بمحضر المطابقة ولم تفصح عنه إدارة الشركة .</p> <p>- كما تبين تحويل كمية ٢٠٠ كيلو أنثى فوم معار لشركة الملح و الصودا بدون شهادة أو محضر مطابقة يفيد بهذه الكمية .</p>
<p>رصيد حساب هيئة التأمينات في ٢٠٢٠/٦/٣٠ البالغ نحو ٥,٣٧٧ مليون جنيه متضمن استقطاعات يونيه ٢٠٢٠ و المسددة لصالح الهيئة بمبلغ ١,٥٨٨ مليون جنيه خلال شهر يوليو ٢٠٢٠ .</p> <p>و عليه يكون صافي هذا الرصيد ٣,٧٨٩ مليون جنيه .</p> <p>وهذا الرصيد ناتج عن القيام بأحتساب حصة الشركة في التأمينات على الاجور المتغيرة بأكثر من المستحق والمسدد فعلياً في ضوء الاجر التأميني لكل عامل وجاري اتخاذ اللازم نحو مزيد من الدراسة لهذا الرصيد وفي ضوء ما سوف تنتهي اليه الدراسة سيتم اتخاذ اللازم .</p>	<p>تضمنت الأرصدة الدائنة في ٢٠٢٠/٦/٣٠ رصيد دانن لهيئة التأمينات الاجتماعية بمبلغ وقدره ٥,٣٧٧ مليون جنيه وقد أفادت الشهادة المستخرجة من هيئة التأمينات الاجتماعية بأن الشركة منتظمة في سداد التأمينات الاجتماعية ولا يوجد أى مستحقات للهيئة في ٢٠٢٠/٦/٣٠ .</p> <div data-bbox="795 896 1218 1052" style="text-align: center;"> </div>
<p>بلغ رصيد مخصص الضرائب المتنازع عليها في ٢٠٢٠/٦/٣٠ نحو ٣,٩ مليون جنيه وهو كاف لمقابلة ما تم الرد عليه بصفة نهائية من ضريبة شركات أموال أو قيمة مضافة أو ضريبة دمغة .</p> <p>وبالنسبة للسنوات التي لم يتم الانتهاء من فحصها والربط عليها ضريبياً فسيتم تدعيم المخصص في حينه في ضوء دراسة المخصص .</p>	<p>بلغت قيمة المطالبات الضريبية نحو ١٠,٨٢ مليون جنيه ونشير هنا إلى عدم كفاية مخصص ضرائب متنازع عليها و المكون بمبلغ ٧,٤٠٨ مليون جنيه .</p>
<p>ملاحظة مكررة وسبق الرد عليها في صفحة رقم (٨ ، ٩) من رد الشركة</p>	<p>تضمنت تكلفة المبيعات مبلغ ٦,٠٩٣ مليون جنيه قيمة إنحرافات عن معدلات الاستخدام النمطية للخامات الرئيسية و المساعدة بمصنعي محرم بك ودمنهور .</p>
<p>بتاريخ ٢٠١٩/٨/٦ تفضل السيد/ وزير التمويل بمخاطبة السيد/ وزير المالية للنظر في تحديد قيمة المساهمة التكافلية على إيرادات الشركة القابضة والشركات التابعة لها بعد خصم ما يخص الشركات التابعة والشقيقة منها كمشتريات من الشركة القابضة للصناعات الغذائية والشركات التابعة لها وكذا المشتريات من الموردين المحليين ولهم بطاقات ضريبية منعا للازدواج الاقتصادي والضريبي للخضوع لهذا العبء اكثر من مرة وذلك لحين موافقة مجلس النواب على تعديل القانون فيما يخص اسس احتساب المساهمة التكافلية</p>	<p>قامت ادارة الشركة باحتساب مساهمة تكافلية عن ايرادات العام المالي المنتهي في ٢٠٢٠/٦/٣٠ بتخفيض قدرة ٤,٠٢٧ مليون جنيه وذلك بعد خصم قيمة المشتريات من الشركة القابضة للصناعات الغذائية و الموردين المحليين ممن لهم ملف ضريبي وذلك بناء على خطاب من الشركة القابضة والتي طلبت فيه مراعاة ذلك عند اعداد القوائم المالية في ٢٠١٩/٦/٣٠ وقد قامت الشركة القابضة للصناعات الغذائية برفع مذكرة للسيد وزير التموين لمخاطبة السيد وزير المالية للبت فيها ولم يصلنا رد وزير المالية حتى تاريخه .</p>

<p>واعتبارها من التكاليف والمصروفات واجبة الخصم . وذلك في ضوء ماحدثه الكتاب الدوري رقم (٤) لسنة ٢٠١٩ بشان ضوابط تطبيق حكم البند تاسعا من المادة ٤٠ من القانون رقم (٢) لسنة ٢٠١٨ من تغيير في طريقة حساب الايرادات الخاضعة للمساهمة التكافلية لبعض الجهات كشركات التأمين والفنادق . وفي ضوء ما سوف يسفر عنه رد وزارة المالية على كتاب معالي وزير التموين في هذا الشأن سيتم الالتزام به واجراء التصويب اللازم .</p>	
<p>تم العرض على مجلس إدارة الشركة في هذا الشأن وصدر القرار رقم ٢٠٢٠/٧/١٩٢٧ بتحميل الأجر بمبلغ ٧,٢٣٦ مليون جنيه ثم صدر القرار رقم ١٩٣٦ بتاريخ / ٢٠٢٠/٩ بتعديل القرار السابق ليصبح ماتم تحميله على الأجر مبلغ ٦,٦١٥ مليون جنيه وتم الإفصاح عن ذلك في الايضاحات المتممة للقوائم المالية ايضاح رقم (١٨) ومع ذلك جاءت ملاحظتكم بأنه تم تحميل المصروفات الادارية و العمومية بمبلغ ٧,٢٣٦ مليون جنيه و الأمر معروض على الجمعية العامة للشركة .</p>	<p>قامت إدارة الشركة بتحميل المصروفات العمومية والادارية بمبلغ ٧,٢٣٦ مليون جنيه كتوزيعات ومكافآت للعاملين كما تم صرف مبلغ ١,٣٦٩ مليون جنيه وذلك بناء على قرار مجلس الادارة رقم ٢٠٢٠/٧/١٩٢٧ وقبل العرض و الإعتماد من الجمعية .</p>
<p>ورد بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٢٠٢٠/٦/٣٠ . ثانياً : أهم السياسات المحاسبية المتبعة ص ٢ ق- ضريبة الدخل و الضرائب المؤجلة ص ٤ " ما نصه :- يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة كأصل للشركة عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية استخدام هذا الأصل لتخفيض الأرباح الضريبية المستحقة على الشركة خلال السنوات المستقبلية " . <u>وعليه</u> وفيما يخص التوصية بضرورة حساب الضريبة المؤجلة مع مراعاة الالتزام بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم ٢٤ مع إجراء تسوية بأصل ضريبي مؤجل بنحو ١,٧٠٣ مليون جنيه عن قيمة إنخفاض المخزون بمبلغ ٧,٥٦٩ مليون جنيه مضروب في سعر الضريبة وكذلك عمل تسوية بأصل ضريبي مؤجل بنحو ١,٣٣٢ مليون جنيه عن قيمة الأضمحلال في قيمة العملاء بمبلغ ٥,٩٢٢ مليون جنيه مضروب في سعر الضريبة . فإنه لا يتوفر لدى إدارة الشركة تأكيد مناسب حول استفادة المنشأة من هذا الأصل بالمستقبل . وفيما يخص التوصية بإجراء تسوية بالالتزام ضريبي مؤجل بنحو ٧,٤٠٨ مليون جنيه عن قيمة مخصص الضرائب بمبلغ ٧,٤٠٨ مليون جنيه مضروب في سعر الضريبة . ورد بمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) المعدل - ضرائب الدخل ما يلي: <u>هدف المعيار:</u> إن أحد شروط الاعتراف بالأصل أو الالتزام في القوائم المالية هو توقع المنشأة استرداد أو تسوية القيمة الدفترية لذلك الأصل أو الالتزام ، فإذا كان من المتوقع أن يترتب على</p>	<p>قامت الإدارة باحتساب الضريبة المؤجلة بالخطأ بمبلغ ٥,٣٠ مليون مما ادى إلى التأثير على أرقام الإيرادات الظاهرة بقائمة الدخل بنفس المبلغ وفقاً لما تم إرساله للشركة بخطاب الإدارة تفصيلياً بالبند رقم ٢٥</p> <div data-bbox="820 1646 1234 1792" style="border: 2px solid blue; padding: 5px; text-align: center;"> <p>شركة الريوت المستخلصة ومنتجاتها شركة مساهمة مصرية</p> </div>

استرداد أو تسوية القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام سداد ضرائب في المستقبل أكبر أو أقل مما لو لم يكن لهذا الاسترداد أو التسوية آثار ضريبية ، فإن المعيار يتطلب من المنشأة أن تعترف بالالتزام الضريبي المؤجل (الأصل الضريبي المؤجل) في استثناءات محددة

الاعتراف بالالتزامات الضريبية المؤجلة وبالأصول الضريبية المؤجلة :

١- يتم الاعتراف بالالتزام الضريبي المؤجل لجميع الفروق المؤقتة التي ينتظر خضوعها للضريبة .

٢- يتم الاعتراف بالأصل الضريبي المؤجل لكل الفروق الضريبية المؤقتة القابلة للخصم إلى المدى الذي يتوقع أن يكون فيه الربح الضريبي كاف لمقابلة الفرق المؤقت القابل للخصم .

« كما عرف المعيار الفروق المؤقتة بأنها :

الفروق بين القيمة الدفترية للأصول أو الالتزامات في قائمة المركز المالي والأساس الضريبي لهذه الأصول أو الالتزامات كما عرف المعيار الأساسي الضريبي بأنه :

القيمة المتعلقة بهذا الأصل أو الالتزام للأغراض الضريبية . وحيث أن مخصص الضرائب الذي قامت الشركة بتكوينه لن ينتج عنه أي فروق مؤقتة ، وبالتالي لا ينطبق عليه الهدف من المعيار ، وكذا الاعتراف بالالتزامات الضريبية المؤجلة و بالأصول الضريبية المؤجلة ، وكذا فإن الأساس الضريبي له يكون مساوياً للقيمة نظراً لأنه في حالة تكوينه يتم رده للوعاء ، وعند استخدامه لا يتم خصمه للوعاء .

وذلك طبقاً للقانون الضريبي المطبق بمصر ، وعليه فإنه لا يجوز تكوين أي أصل أو التزام ضريبي بخصوص مخصص الضرائب المتنازع عليها .

وعليه نري أنه جانبكم الصواب فيما يتعلق بهذا البند .

وبناء على ما كل ما سبق :

فإن تعريف الضريبة المؤجلة و الذي يطلق على ذلك الجزء من ضريبة الدخل المستحقة و المؤجل سدادها لفترات لاحقة (التزام ضريبي مؤجل) .

وكذا الجزء من ضريبة الدخل المسددة و المؤجل استحقاقها لفترات لاحقة (أصل ضريبي مؤجل) لا ينطبق على مخصص الضرائب المتنازع عليها .

- نرجو مزيد من الدراسة لبند المخصصات و المطالبات كالتزام ضريبي مؤجل .


حيث جانبكم الصواب في اعتبار البند التزام ضريبي مؤجل .


- نرجو مزيد من الدراسة لبند زيادة الأساس الضريبي للأصول عن القيمة الدفترية .

تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية للشركة صفحة ٤١ ، ٤٢ ، ٤٣ .

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

حدث حريقين بمصانع الشركة في الاسكندرية الأول بتاريخ ١٨ اغسطس ٢٠٢٠ وقد قدرت الشركة تكلفة إصلاح التلفيات بمبلغ ٦٨٦ ألف جنيه و الثاني في ١ سبتمبر ٢٠٢٠ بتكلفة ٧,٤٣٧ مليون جنيه طبقاً لما موضح في فقرة أحداث تالية للفترة في الإيضاحات المتممة للقوائم المالية .

<p>تم تشكيل لجنة بالقرار الاداري رقم ٣٢٠ لسنة ٢٠٢٠ برئاسة العضو المنتدب الفني وعضوية كلاً من :</p> <ul style="list-style-type: none"> - رئيس القطاع الهندسي . - رئيس قطاع كل مصنع . - مسنول سجل الأصول بالقطاع المالي . <p>لاتخاذ اللازم في هذا الشأن (مرفق ٦) .</p>	<p>مع عدم اعتبار ذلك تحفظاً</p> <p>قامت ادارة الشركة بعمل حصر للطاقت العاطلة والغير مستغلة من الآلات بصافي قيمة دفترية بمبلغ ٣,٤٠ مليون جنيه ولم تقم ادارة الشركة بعمل دراسة عن التصرف الإقتصادي فيها أو الاستفادة منها .</p>
<p>تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة إيضاح رقم ٥</p>	<p>ظهر عجز قدره ١٩,٠١٢ طن زيت صويا بمصنع دمنهور وتم قيد الواقعة كمخالفة إدارية ومالية وتم إحالة الأوراق إلى النيابة العامة للتحقيق بالمذكرة رقم ١٨٩٦ لسنة ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٢/٢٥ إداري قسم دمنهور</p> <p>وبتاريخ ٢٠٢٠/٢/١٤ قامت الشركة القابضة للصناعات الغذائية بإرسال لجنة مكونة بمعرفتها لجرد الزيت و الوقوف على حقيقة الأمر وأنتهت اللجنة إلى عدم وجود أي عجوزات .</p>
<p>المشروعات المدرجة في الاكنتاب والمعتمدة من الجمعية العمومية المنعقدة في ٢٠١٨/٥/٢٦ :</p> <p><u>عمره مذب دمنهور</u> : تم طرح مناقصة وتم التعاقد وفي انتظار وصول المعدات والموعد المتوقع خلال شهر اكتوبر ٢٠٢٠ والتاخير كان بسبب طرح المناقصة اكثر من مرة .</p> <p>المررة الاولى : في ٢٠١٨/١٢ لشراء خط مذب كامل وتم الغائها لارتفاع الاسعار عن الميزانية المخصصة حيث تراوحت الاسعار بين ٤٢ مليون بخلاف التركيبات و ٦٤ مليون جنيه .</p> <p>المررة الثانية: في ٢٠١٩/١ وتم الغائها عن طريق مجلس ادارة لسنة ٢٠١٧ بسبب وجود نزاع قانوني مع الشركة التي تم الترسية عليها .</p> <p>المررة الثالثة: في ٢٠٢٠/١ وتم الترسية على شركة الخليل وتم التعاقد ومنتظر وصول المعدات في اكتوبر ٢٠٢٠</p> <p>شراء عدد اثنين ماكينة عبوة زيت بمبلغ ٢١٢٠٠٠٠ جنيه تم التوريد والتركيب .</p> <p>تأهيل وحدة التكرير المستمر : تم التعاقد ومنتظر وصول المعدات خلال شهر ٢٠٢٠/١١ والتاخير كان بسبب طرح مناقصة لتوريد خط تكرير مستمر تم الغائها لارتفاع الاسعار عن الميزانية المخصصة واثناء زيارة خبير شركة جيا المصنعة للوحدة اشار باجراء تأهيل لاجهزة الطرد المركزي بدلا من شراء جديد وافاد بان التأهيل سيؤدي الي عمل الوحدة بالطاقة الاصلية وبناءً عليه تم التعاقد بعد موافقة مجلس الادارة .</p> <p>وعلى ذلك تم التعاقد على كل المشروعات المدرجة في زيادة رأس مال الاكنتاب .</p> <p>- قيام الشركة بالغاء تمويل مشروعات (تأهيل المنظفات+المصبنة) نظراً لتوفير السيولة بالشركة لتمويل هذه المشروعات ولتوفير مبالغ رأس مال عامل لتمويل شراء بذرة وهكسان لتشغيل المذب بعد العمرة .</p>	<p>تبين أن ما تم صرفه من أموال الاكنتاب حتى ٢٠٢٠/٦/٣٠ مبلغ ١٨,٠٤٥ مليون جنيه طبقاً لبيان ادارة الشركة في حين أظهر نموذج الإفصاح النصف سنوي خلال الفترة من ٢٠٢٠/١/١ حتى ٢٠٢٠/٦/٣٠ و المعد وفقاً لأحكام المادة ٥٢ مكرر من قواعد القيد عن استخدام متحصلات ائكتاب زيادة رأس المال بنسبة ٦٢% من القيمة الإجمالية من المتحصلات بمبلغ ٢٦,٥٤٠ مليون جنيه وأن نسبة إنجاز المشاريع مقارنة بما تم الإفصاح عنه في نشرة الاكنتاب هي ٥٨% .</p> <div data-bbox="812 1579 1226 1724" style="text-align: center;">  </div>
<p>تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية للشركة إيضاح رقم (١١)</p>	<p>قامت ادارة الشركة بعمل تسويات تصويبية لبعض البنود على حساب الخسائر المرحلة بقيمة ٩٩٣ ألف جنيه .</p>



<p>* انخفاض إيرادات النشاط الجارى للعام المالى ٢٠١٩، ٢٠٢٠ عن العام المالى ٢٠١٨، ٢٠١٩ يرجع للاسباب الآتية :- ١- انخفاض تسليمات الزيت التموينى عن الفترة المقابلة يرجع للآتى :- * انشاء محور المحمودية واقامة كوبرى عليه مواجه مباشرة لمصنع راغب ادى الى اعاقه حركه لدخول وخروج السيارات المحملة بالزيت وايضا ضعف شبكة الصرف الصناعى حيث تسببت اعمال الحفر فى سقوط قطع من الحجارة بغرف الصرف وتسربها الى مواسير الصرف مما ادى الى ضعف كفاء شبكة الصرف الصحى والمصنع ليس بوابه اخرى وايضا حدوث اعطال متكررة لوحدة التكرير والازالة بمصنع محرم بك نتيجة تهالك بعض الاجهزة والظلمبات . * قرار السيد / وزير التموين رقم ٢١٤ لسنة ٢٠١٩ الصادر بتاريخ ٢٠١٩/١١/٧ بتخفيض اسعار الزيت التموينى المعبأة بواقع جنيهان للزجاجه اى بواقع ٢١٧٣.٩٢ جنيه للطن اعتبارا من ٢٠١٩/١١/١ ٢- انخفاض انتاج مبيعات الشركة من اصناف اساسية (منظفات - صابون - اعلاف) عن القيم المستهدفه المعتمدة من مجلس ادارة الشركة بالموازنة التقديرية للعام المالى ٢٠١٩، ٢٠٢٠ - يرجع الى انه تم وضع هدف تقديرى للانتاج بالموازنة التخطيطيه على اساس الطاقات المتاحة بالشركة وليس على اساس ظروف البيع بالسوق . * فالنسبة للزيت الحر يرجع عدم تحقيق الخطه لارتفاع اسعار بيع الزيوت الحرة بالشركة عن اسعار البيع بالسوق الخاص . * بالنسبة للعلف يتم الانتاج حسب طلب السوق وكمية الانتاج لهذا العام تزيد من كمية الانتاج للعام السابق بفرق متوسط ١٠١٣ طن * بالنسبة لمبيعات الصابون بقيمة الانتاج حسب طلب السوق * بالنسبة لانخفاض انتاج المنظفات فيرجع ذلك للاعطال المتكررة للوحده وجارى عمل عمرة جسيمة للوحده . * بالنسبة لانخفاض الانتاج الكسب بذرة القطن فيرجع ذلك لاحتياج الوحده لعمرة جسيمة وتم البدء بها والانتهاء من اعمال العمرة المحليه . * وتم الاتفاق على الاجهزة وقطع الغيار الاستيرادية لانهاء كامل العمرة .</p>	<p>انخفضت إيرادات الشركة بمبلغ ٥٩٣.٦ مليون جنيه بما يعادل نسبة ٢٥.١% عن إيرادات العام السابق .</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها
شركة مساهمة مصرية

رئيس مجلس الإدارة و العضو المنتدب

محاسب / سمير عبد العظيم عبد الحميد

رئيس قطاع الشؤون المالية

محاسب / مصطفى عبد العزيز محمد